Spoločný obecný úrad

Nám. gen. M.R.Štefánika 1/1

906 13 Brezová pod Bradlom

Žiadosť o záväzné stanovisko orgánu územného plánovania v zmysle § 24 zákona č. 200/2022 k

- dokumentácii pre stavebný zámer
- dokumentácii pre ohlásenie drobnej stavby
- dokumentácii pre dodatočné stavebné povolenie

Iné: .....

Stavebník
meno, priezvisko / názov .....

adresa / sídlo .....

zastúpený.....

korešpondenčná adresa..... tel.

číslo, e-mail.....

Stavba (názov podľa príslušnej dokumentácie), popis navrhovanej stavby so stručnou charakteristikou územia

.....
.....
.....

Miesto stavby
katastrálne územie .....

parcelné číslo/a.....

V ....., dňa ....

vlastnoručný podpis žiadateľa

Prílohy žiadosti (§40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní) sú údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a dokumentácia navrhovanej stavby minimálne v rozsahu:

a) urbanistické začlenenie stavby do územia,
b) jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán) v 2 vyhotoveniach; ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu
c) architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
d) vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
e) údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
f) údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.