



Mesto Brezová pod Bradlom, podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom

### **poskytne do priameho prenájmu**

nebytové priestory č. 113, 114 a prislúchajúcu časť spoločných priestorov v Zdravotnom stredisku,  
Budovateľská 702, Brezová pod Bradlom, poschodie.

**1) Celková výmera priestorov:**

- prenajímaná plocha nebytového priestoru predstavuje spolu 58,1 m<sup>2</sup>, z toho priestory ambulancie 35,1 m<sup>2</sup>, čakáreň a ostatné priestory 23 m<sup>2</sup>

**2) Účel využitia priestorov:**

- poskytovanie zdravotnej alebo obdobnej starostlivosti

**3) Minimálna cena za prenájom nebytových priestorov:**

- priestory určené na poskytovanie zdravotnej starostlivosti vo výške 15 €/m<sup>2</sup>/rok, spoločné priestory vo výške 7 €/m<sup>2</sup>/rok.

**4) Predpokladaná doba prenájmu:**

- doba neurčitá

**5) Ostatné podmienky:**

- v cene prenájmu nie sú zahrnuté platby za služby a ďalšie činnosti súvisiace so správcovstvom objektu

**6) Podmienky predloženia cenovej ponuky:**

- cenovú ponuku môžu predložiť fyzické aj právnické osoby, ktoré majú v zmysle zákona oprávnenie na poskytovanie zdravotnej starostlivosti alebo obdobnej starostlivosti

- cenová ponuka musí obsahovať cenu ako nájomné za prenájom priestorov, ktorá musí byť vyjadrená ako finančná čiastka na 1m<sup>2</sup>/rok, v eurách a nesmie byť nižšia ako minimálna cena uvedená v bode 3) tohto oznámenia,

- účel využitia nesmie byť v rozpore s bodom 2) tohto oznámenia,

- vyhodnotenie cenových ponúk bude prebiehať v deň lehoty na doručenie cenových ponúk podľa nasledovných kritérií:

a) účel zdravotnej alebo obdobnej starostlivosti

b) výška ponúkanej ceny pre požadovaný účel využitia,

- cenová ponuka musí byť predložená v zalepenej obálke s obchodným menom a adresou predkladateľa cenovej ponuky s označením "**Neotvárat'- prenájom priestorov v Zdravotnom stredisku Brezová pod Bradlom, miestnosť č. 113, 114 "**

- pre uchádzača, ktorý predloží najvýhodnejšiu cenovú ponuku, bude predložený návrh zmluvy o prenájme,

- cenová ponuka, ktorá nebude spĺňať podmienky určené touto informáciou, bude vyradená z hodnotenia,

- vlastník a správca objektu si vyhradzuje právo zrušenia priameho prenájmu v prípade, ak sa vyskytnú okolnosti, pre ktoré nebude možné nebytové priestory prenajať.

**7) Lehota na doručenie cenový ponúk:**

- 15.12.2021 do 12,00 hod.



## Mesto Brezová pod Bradlom

Nám. gen. M. R. Štefánika 1/1, 906 13 Brezová pod Bradlom

---

8) **Adresa na doručovanie cenových ponúk:**

Mesto Brezová pod Bradlom  
Námestie gen. M.R. Štefánika 1/1  
906 13 Brezová pod Bradlom

**Informácie:** Lenka Horniačková, 034/694 22 24, lenka.horniackova@brezova.sk

**Mgr. Jaroslav Ciran**  
primátor mesta Brezová pod Bradlom