



Mesto Brezová pod Bradlom

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1, 906 13 Brezová pod Bradlom

Mesto Brezová pod Bradlom, podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom

poskytne do priameho prenájmu

nebytové priestory v Zdravotnom stredisku, Budovateľská 702, Brezová pod Bradlom, prízemie.

1) Celková výmera priestorov:

- prenajímaná plocha nebytového priestoru predstavuje spolu 35,1 m², z toho priestory ambulancie 21,80 m², čakáreň 13,30 m², ostatné priestory 23 m².

2) Účel využitia priestorov:

- poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

3) Minimálna cena za prenájom nebytových priestorov (určená v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom):

- priestory určené na poskytovanie zdravotnej starostlivosti: zaradenie v súlade s čl. 7 ods. 7 písm. c) nájomné vo výške minimálne 14,93 €/m²/rok,
- spoločné priestory vo výške minimálne 6,63 €/m²/rok

4) Predpokladaná doba prenájmu:

- doba neurčitá.

5) Ostatné podmienky:

- v cene prenájmu nie sú zahrnuté platby za služby a ďalšie činnosti súvisiace so správcovstvom objektu.

6) Podmienky predloženia cenovej ponuky:

- cenovú ponuku môžu predložiť fyzické aj právnické osoby, ktoré majú v zmysle zákona oprávnenie na poskytovanie zdravotnej starostlivosti,

- cenová ponuka musí obsahovať cenu ako nájomné za prenájom priestorov, ktorá musí byť vyjadrená ako finančná čiastka na 1m²/rok, v eurách a nesmie byť nižšia ako minimálna cena uvedená v bode 3) tohto oznámenia,

- účel využitia nesmie byť v rozpore s bodom 2) tohto oznámenia,

vyhodnotenie cenových ponúk bude prebiehať v deň lehoty na doručenie cenových ponúk podľa nasledovných kritérií:

a) počet ordinačných dní počas pracovného týždňa,

b) výška ponúkutej ceny pre požadovaný účel využitia,

- cenová ponuka musí byť predložená v zalepenej obálke s obchodným menom a adresou predkladateľa cenovej ponuky s označením **Neotvárat'- prenájom priestorov v Zdravotnom stredisku Brezová pod Bradlom"**

- pre uchádzača, ktorý predloží najvýhodnejšiu cenovú ponuku, bude predložený návrh na schválenie prenájmu, v súlade so Zásadami o hospodárení s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom,

- cenová ponuka, ktorá nebude spĺňať podmienky určené touto informáciou bude vyradená z hodnotenia,

- vlastník a správca objektu si vyhradzuje právo zrušenia priameho prenájmu v prípade, ak sa vyskytnú okolnosti, pre ktoré nebude možné nebytové priestory prenajať.



Mesto Brezová pod Bradlom

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1, 906 13 Brezová pod Bradlom

7) **Lehota na doručenie cenový ponúk:**

- 24.01.2022 do 09,00 hod.

8) **Adresa na doručovanie cenových ponúk:**

- Mesto Brezová pod Bradlom, Námestie gen. M.R. Štefánika 1/1, 906 13 Brezová pod Bradlom

Informácie: Ing. Denisa Zuščíková, 034/694 22 25, denisa.zuscikova@brezova.sk

Mgr. Jaroslav Círan

primátor mesta Brezová pod Bradlom