

Z á p i s n i c a
z piateho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Brezovej pod Bradlom
dňa 9. 12. 2020

Prítomní: Mgr. Jaroslav Círan - primátor mesta
Ing. Ján Michálek - prednosta MsÚ
PaedDr. Rastislav Púdelka - hlavný kontrolór

Prítomní poslanci (8):

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Círanová, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech,
Ing. Tomáš Malek, Mgr. Simona Nemcová, Ing. Juraj Nemec, JUDr. Ingrid Vrkočová

Neprítomní poslanci: Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Ing. Eva Zekucia

Hostia: podľa prezenčnej listiny

ROKOVANIE MsZ

1. Otvorenie, schválenie rokovacieho programu

Na úvod piateho rokovania MsZ v roku 2020 privítal primátor mesta všetkých prítomných a konštatoval, že MsZ je uznášaniaschopné, bolo prítomných 7 poslancov, poslankyňa JUDr. Ingrid Vrkočová prišla po začatí rokovania, hlasovala až od bodu 4.

Rokovanie MsZ sa začalo o 15,17 hod.

Primátor mesta oboznámil s návrhom programu, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

Program:

1. Otvorenie, schválenie rokovacieho programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a námety obyvateľov
4. Správa o plnení uznesení MsZ a správa HK o výsledku kontroly
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2021
6. Prevody nehnuteľností
7. Plnenie rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom k 30.09.2020
8. Schválenie výšky nájmu spoločnosti Mestské lesy, s. r. o. so sídlom Cesta SNP 245/2, Brezová pod Bradlom na rok 2021 a 2022, zmena výšky nájmu za rok 2020
9. Návrh rozpočtu Mesta Brezová pod Bradlom na rok 2021
10. Štatút ZPOZ
11. Zásady rozpočtového hospodárenia Mesta Brezová pod Bradlom
12. Termíny zasadnutí MsZ na I. polrok 2021
13. Rôzne
14. Interpelácie poslancov
15. Záver

Bol prečítaný návrh a prijaté uznesenie č. 90/2020 - príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice

Primátor mesta navrhol do návrhovej komisie Ing. Ivana Bzdúška a Ing. Gabrielu Círanovú, určil zapisovateľku Ing. Alžbetu Karlíkovú, za overovateľov zápisnice určil Ing. Tomáša Malka a Mgr. Simonu Nemcovú.

Bol prečítaný návrh a prijaté uznesenie č. 91/2020 - príloha zápisnice.
Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Pripomienky a návrhy obyvateľov

Rokovanie MsZ sa konalo bez účasti obyvateľov.

4. Správa o plnení uznesení MsZ a správa HK o výsledku kontroly

Správy predložil PaedDr. Rastislav Púdelka, hlavný kontrolór, v písomnej podobe. Poslanci k nim nemali žiadne otázky ani pripomienky a zobrali správy na vedomie.

Bol prečítaný návrh a prijaté uznesenie č. 92/2020 - príloha zápisnice.
Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Bol prečítaný návrh a prijaté uznesenie č. 93/2020 - príloha zápisnice.
Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2021

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2021 bol predložený na rokovanie MsZ v písomnej podobe, bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle pred jeho schvaľovaním. Ing. Gabriela Círanová navrhla doplniť kontrolu dodržiavania trhového poriadku. Iné pripomienky ani návrhy k plánu kontrolnej činnosti neboli, poslanci ho schválili v predloženej podobe.

Bol prečítaný návrh a prijaté uznesenie č. 94/2020 - príloha zápisnice.
Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Prevody nehnuteľností

Materiál bol predložený v písomnej podobe. S jednotlivými žiadosťami oboznámil prednosta MsÚ slovom aj obrazom. Zámer prevodov bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote a v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Návrhy boli prerokované aj v príslušnej komisii MsZ.

6.1

Žiadosť Bc. Juraja Tataru, r. Tataru, dátum narodenia, rodné číslo/....., bytom Staničná 2335/53, 921 01 Piešťany požiadal o súhlas k predaju:

- stavby s.č. 79 postavenej na pozemku parcely registra C-KN č. 480. Stavba je evidovaná na LV č. 1700 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku,
- pozemku parcely registra E-KN č. 603, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 65 m². Parcela registra E-KN č. 603 je v KN evidovaná na LV č. 4856 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku.

Bol prečítaný návrh a prijaté uznesenie č. 95/2020 - príloha zápisnice.
Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

6.2

Žiadosť Dušana Hílka, r. Hílek, dátum narodenia, rodné číslo/....., bytom Baranecká ul. 546/76, 906 13 Brezová pod Bradlom a manž. Anny Hílkovej, r. Škorubovej, dátum narodenia, rodné číslo/....., bytom Baranecká ul. 546/76, 906 13 Brezová pod Bradlom o súhlas s predajom časti pozemku – diel č. 8 o výmere 50 m², ktorý vstupuje do novovytvorenej parcely C-KN č. 776/4,

6.9

Návrh na kúpu pozemkov do vlastníctva Mesta Brezová pod Bradlom za účelom rozšírenia súčasného cintorína pozemkov do vlastníctva Mesta Brezová pod Bradlom, v zmysle Geometrického plánu č. 17/2013, vyhotoveného spoločnosťou GEOGIS SK, spol. s.r.o. Sibírska 1329, 908 51 Holič, úradne overeného dňa 3.04.2013 pod číslom 55/13, odčlenenú časť:

- parcely registra E-KN č. 20458, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 2 816 m², zapísaná na LV č. 2861 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, označená ako diel č. 5, ktorý vstupuje do parcely registra C-KN č. 17/5, druh pozemku záhrada o výmere 13 m²,
- parcely registra E-KN č. 20458, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 2 816 m², zapísaná na LV č. 2861 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, označená ako diel č. 6, ktorý vstupuje do parcely registra C-KN č. 17/6, druh pozemku záhrada o výmere 5 m²,
- parcely E-KN č. 20448/2, druh pozemku orná pôda o výmere 2013 m², zapísaná na LV č. 2732 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, označená ako diel č. 7, ktorý vstupuje do parcely C-KN č. 17/7 - záhrada o výmere 19 m²,
- parcely E-KN č. 20450, druh pozemku orná pôda o výmere 903 m², zapísaná na LV č. 2559 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, označená ako diel č. 9, ktorý vstupuje do parcely C-KN č. 17/9 - záhrada o výmere 340 m²,
- parcely E-KN č. 20455/2, druh pozemku orná pôda o výmere 2043 m², zapísaná na LV č. 2917 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, označená ako diel č. 10, ktorý vstupuje do parcely C-KN č. 17/10 - záhrada o výmere 318 m²,
- parcely E-KN č. 20457/2, druh pozemku orná pôda o výmere 1096 m², zapísaná na LV č. 2661 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, označená ako diel č. 11, ktorý vstupuje do parcely C-KN č. 17/11 - záhrada o výmere 337 m²,
- parcely registra E-KN č. 20458, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 2 816 m², zapísaná na LV č. 2861 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, označená ako diel č. 12, ktorý vstupuje do parcely registra C-KN č. 17/12, druh pozemku záhrada o výmere 568 m² za cenu maximálne 5,00 EUR] m².
- Celková výmera pozemkov určených na rozšírenie jestvujúceho cintorína je 1600 m² .

Bol prečítaný návrh a prijaté uznesenie č. 103/2020 - príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

6.10

Žiadosť spoločnosti ABSOL s.r.o., IČO: 35 868 759, Šenkvičná cesta 14U, 902 01 Pezinok o súhlas na prenájom jednotlivých častí pozemkov na dobu neurčitú od nadobudnutia právoplatnosti nájomnej zmluvy:

- časť pozemku parcely registra E-KN č. 27799, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 15638 m², evidovanej na LV č. 2578 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom;
- časť pozemku parcely registra E-KN č. 27816, druh pozemku trvalý trávny porast o celkovej výmere 7857 m², evidovanej na LV č. 1700 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom;
- časť pozemku parcely registra E-KN č. 27817, druh pozemku lesný pozemok, o celkovej výmere cca 733601 m², evidovanej na LV č. 2578 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom.
- časť pozemku parcely registra E-KN č. 27811/1, druh pozemku trvalý trávny porast o celkovej výmere 2031810 m², evidovanej na LV č. 2578 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom.

Predpokladaná výmera prenajatých pozemkov spolu je 800 m². Presná výmera sa určí geometrickým plánom po realizácii protipovodňových opatrení, ktoré bude nájomca pozemkov realizovať na základe Projektovej dokumentácie Rekonštrukcia objektu na Dom seniorov, ktorú vypracoval

Informácie primátora mesta:

- uhradené náklady spojené s I. a II. vlnou pandémie (3 332,- €, 10 869,- €),
- zmena ÚP (výstavba IBV za stavebninami), výkup pozemkov na Hornom rade, príprava IBV Zadná dolinka,
- práce na obnove pamätníkov Papánek, Osuský do 31.12.2020,
- INFOBOD - predĺženie prác o 3 mesiace, každý týždeň kontrolné dni,
- na cintoríne vybudovaný ďalší chodník, verejné osvetlenie, rozvod vody,
- rozšírenie verejného osvetlenia o štyri nové lampy,
- na podnet rodičov sa na MsÚ konalo stretnutie s vedením ZŠ, témou bolo online vzdelávanie,
- MŠ Budovateľská zatvorená z dôvodu výskytu ochorenia na COVID-19,
- MsL - kontrolné zistenia (44 strán), do 16.12.2020 je potrebné vyjadrenie štatutára,
- od 1.2.2021 nástup nového príslušníka MsP - D. Vdoviak,
- osadenie ekolavičky - Trenčín región,
- TV SEN - adventný koncert - už vyše 1 pozretí,
- do 16.12.2020 potrebné vrátiť 100 tis. € z projektu D. S. Jurkovič,
- informácia o ponuke polopodzemných kontajnerov,
- problémy s výpadkom elektrickej energie na Dr. Osuského a D. Jurkoviča - riešenie na budúci rok

14. Interpelácie poslancov

Ing. Gabriela Ciranová

- pozvať na MsZ nových riaditeľov školských zariadení (ZŠ, ZUŠ, MŠ III.),
- pozvať na zasadnutie Komisie kultúry, vzdelávania, mládeže, športu a cestovného ruchu J. Valihoru
- informovať o aktivitách PS

Ing. Ivan Bzdúšek

- dal do pozornosti projekt na odpadové hospodárstvo (Košeca)

Branislav Kovačech

- informoval sa, čo s betónovými šachtami - odpovedala Ing. Denisa Zuščíková,
- položil otázku riaditeľovi TS, čo je so skládkou bioodpadu na Bukovskej ceste - nefunguje,
- upozornil na odtrhnuté rýny, šindle na trhovisku, treba odstrániť štrkové pásy a nahradiť dlažbou,
- navrhol vybaviť mestské vozidlá GPS

Jozef Ďuriš

- tiež pripomenul projekt na OH - Košeca, Šútovce,
- informoval sa, aký je stav v príprave výstavby nájomných bytov na Piešťanskej ulici - odpovedala Ing. Denisa Zuščíková,
- parkoviská CVC, DS,
- zaujímal sa, ako pokračuje výmena pozemkov a budovy bývalej SOŠ - odpovedal primátor a prednosta MsÚ,
- upozorniť Povodie Moravy na odstránenie popadaných stromov,
- verejné WC zatvorené, v zlom stave, hľadať riešenie (kamera, mincovka na dvere),
- navrhol zvolať pracovné stretnutie s odborníkmi, ako vybudovať mestské zariadenie pre seniorov, zároveň výjsť v ústrety pri budovaní súkromného zariadenia v Čiernom blate

15. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu MsZ primátor mesta všetkým poďakoval za aktívnu účasť, poprial pokojné prežitie vianočných sviatkov a o 18,20 hod. rokovanie ukončil.

Zapisovateľka:
Ing. Alžbeta Karlíková

.....

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Simona Nemcová

.....

Ing. Tomáš Malek

.....

.....
Mgr. Jaroslav C i r a n
primátor mesta

.....
Ing. Ján M i c h á l e k
prednosta MsÚ