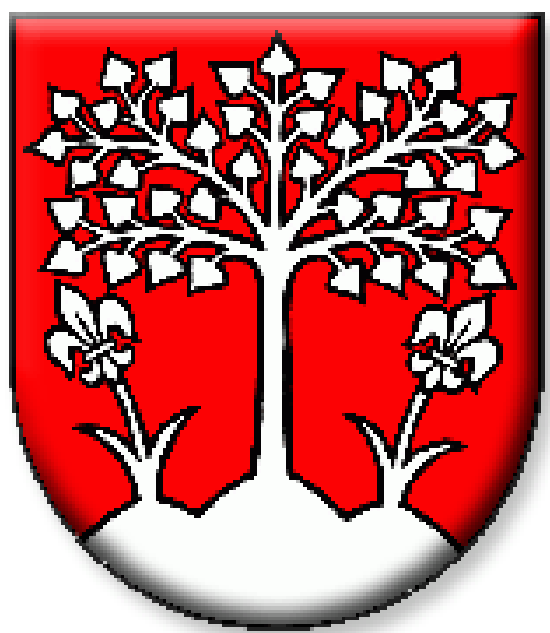




BREZOVÁ POD BRADLOM

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO
VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRA MESTA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
			HRANICA NAVRHOVANÉHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			OZNAČENIE URBANISTICKÝCH BLOKOV
			BH - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVÁHOU PLOCH PRE BYVANIE VIACPODLAŽNÉ
			B - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVÁHOU PLOCH PRE BYVANIE NÍZKOPODLAŽNÉ
			BR - OBYTNÉ ÚZEMIE ZMIEŠANÉ (BYVANIE A REKREÁCIA)
			BV - OBYTNÉ ÚZEMIE ZMIEŠANÉ (BYVANIE AOBČIANSKA VYBAVENOSŤ)
			BS - OBYTNÉ ÚZEMIE ZMIEŠANÉ (BYVANIE, VÝROBNÉ SLUŽBY, REMESELNÁ VÝROBA)
			VO - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVÁHOU PLOCH OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			C - PLOCHY CINTORÍNA
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
			ZU - ÚZEMIE ZVLÁŠTNÝCH ÚČELOV
			V - VÝROBNÉ ÚZEMIE PRIEMYSELNEJ VÝROBY
			VS - VÝROBNÉ ÚZEMIE DROBNEJ PRIEMYSELNEJ VÝROBY A VÝROBNÝCH SLUŽIEB
			VSP - VÝROBNÉ ÚZEMIE ZMIEŠANÉ (VÝROBNÉ SLUŽBY, POĽNOHOSP.DROBNOCHOV, BYVANIE MAJITEĽOV)
			VP - VÝROBNÉ ÚZEMIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY- HOSPODÁRSKE DVORY
			RS - ÚZEMIE REKREÁCIE A ŠPORTU S PREVÁHOU ŠPORTOVÝCH PLOCH
			R - REKREAČNÉ ÚZEMIE S PREVÁHOU PLOCH REKREÁCIE
			RZ - REKREAČNÉ ÚZEMIE - ZÁHRADKÁRSKE OSADY
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			LS - PLOCHY LEŠOV
			ZS - ZÁHRADY A SADY
			LU - PLOCHY LŮK
			PO - ORNÁ PÔDA
			NV - NELESNÁ VEGETÁCIA
			HRANICA OCHRANNEHO PÁSMU LEŠA
			OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN VO VÝROBNÝCH AREÁLOCH
			OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN POZDĺŽ KOMUNIKÁCIÍ, ALEJE
			HRANICA CHKO MALÉ KARPATY ČASŤ BREZOVSKÉ KARPATY
			HRANICA SKCHVU078 BREZOVSKÉ KARPATY
			HRANICA SKCHVU014 MALÉ KARPATY
			BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU Rbč 66 ŠTVORVRŠIE PRI HRADIŠTI
			HYDRICKÝ BIORODOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU BREZOVSKÝ POTOK
			PRIRODNÁ REZERVÁCIA "SEVCOVA SKALA"
			HRANICA OCHRANNEHO PÁSMU PR SEVCOVA SKALA
			LOKÁLNA MOKRAD "BREZOVÁ - VODNÁ NÁDRŽ" (VÝZNAMNÉ TRÁVNATÉ BIOTOPY)
			MOKRAD
			CESTA II. TRIEDY
			CYKLOTRASA
			NAUČNÝ A TURISTICKÝ CHODNÍK
			PRETEKÁRSKA DRAHA
			CERPACIA STANICA POHONNÝCH HMOT
			STANICA A ZASTÁVKA HD
			PLOCHY STATIONÉJ DOPRAVY-SÚVISLÉ PARKOVACIE PLOCHY
			HRANICA OCHRANNEHO PÁSMU CESTY II. A III. TRIEDY
			ZDROJ VODY, VODOJEM
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV I. STUPŇA
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV II. STUPŇA
			HRANICA PÁSMU HYGIENICKEJ OCHRANY POP
			PLOCHY DOVODNENIA
			HRANICA OCHRANNEHO PÁSMU VODNÝCH TOKOV
			HRANICA OCHRANNEHO PÁSMU ELEKTRO
			HRANICA BEZPEČNOSTNEHO PÁSMU PLYNOVODU
			HRANICA OCHRANNEHO PÁSMU CINTORÍNA
			HRANICA OCHRANNEHO PÁSMU ČOV
			HRANICA OCHR. PÁSMU NÁRODNEJ KULTÚRNEJ PAMIAŤI "PAMÁTNÍKA M.R. ŠTEFÁNKA"
			INTERVENČNÝ ZASAH - EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA
			SKLÁDKA TKO NAVRHOVANÁ NA ZRUŠENIE A REKULTIVÁCIU
			SKLÁDKA DSO NAVRHOVANÁ NA ZRUŠENIE A REKULTIVÁCIU
			SKLÁDKA BIOODPADU
			ZBERNÝ DVOR
			SANOVANÍ/ ENVIRONMENTÁLNA ZÁTAŽ (PREDPOKLADANÁ) NAVRHOVANÁ NA ASANÁCIU
			SEZÓNNE PARKOVISKO MIMO ZASTAVANÉ ÚZEMIE
			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIAŤKA
			VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPŮVYAJÚCE Z VÝŠŠIEJ ÚPD
			VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPŮVYAJÚCE Z ÚP MESTA

POZNÁMKA:
NAVRHOVANÉ TRASY OBSLUŽNÝCH, UPOKOJENÝCH A ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ V NAVRHOVANÝCH A VÝHLADOVÝCH LOKALITÁCH SÚ
SMERNÉ (INFORMATÍVNE), JE NUTNÉ PODROBNEJŠIE RIŠENIE V NAVÄZNÝH STUPNOCH ÚPD

LEGENDA FUNKČNÉHO ČLENENIA

B	- obytné územie s prevahou ploch pre bývanie nízkopodlažné (prevažne RD)
BH	- obytné územie s prevahou ploch pre bývanie viacpodlažné (prevažne bytová zástavba)
BV	- obytné územie zmiešané (bývanie a vybavenosť)
BR	- obytné územie zmiešané (bývanie a rekreácia)
BS	- obytné územie zmiešané (bývanie, nezávadné výrobné služby, nezávadná drobná remeselná výroba)
VO	- obytné územie s prevahou ploch občianskej vybavenosti
C	- územie ploch občianskej vybavenosti (cintorín)
R	- rekreačné územie
RS	- zmiešané územie rekreácie a športu
RZ	- územie záhradkárskych osád
S	- územie ploch športu
V	- územie ploch priemyselnej výroby
VP	- územie ploch poľnohospodárskej výroby
VS	- územie ploch nezávadných výrobných služieb
VSP	- územie zmiešané (vyrábajúce zariadenia malokapacitné, chov hospodárskych zvierat limitovaný vzdialenosťou obytnej zóny, opravárenské a servisné prevádzky, prevádzky komunálne a miestne podniky výrobných služieb, administratíva)
ZU	- územie zvláštnych účelov (územie Ministerstva vnútra)
VT	- územie technickej vybavenosti, skládok odpadu
ZS	- sady a záhrady
LU	- lúky
LS	- lesy
PO	- orná pôda
NV	- nelesná vegetácia
CY	- cyklotrasy navrhované mestom

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPŮVYAJÚCE Z VÝŠŠIEJ ÚPD

A. Verejná kanalizácia v aglomerácii Brezová pod Bradlom

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPŮVYAJÚCE Z ÚZEMIEHO PLÁNU MESTA

A. Kombinované kordóny miestnych komunikácií (včítane chodníkov) a technickej

infraštruktúry pre obsluhu navrhovaných rozvojových lokalít

B. Kombinované kordóny miestnych komunikácií (včítane chodníkov) a technickej

infraštruktúry navrhovaných na rekonštrukciu, prestavbu alebo pretrasovanie,

vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby pre obsluhu existujúcich lokalít

C. Priebežná cyklistická chodník, lúky cez vodné toky

D. Zastávky hromadnej dopravy existujúce určené na rekonštrukciu, vyžadujúce si

plôšne rozšírenie stavby a navrhované

E. Verejné parkovacie plochy (autá aj autobusy)

F. Úprava verejných priestranstiev včítane zelene, ktoré majú charakter stavby podľa

stavebného zákona

G. Rozšírenie cintorína

H. Regulérne skládky odpadu a zberné dvory

I. Technická infraštruktúra v rámci mesta navrhovaná na rekonštrukciu, prestavbu

alebo pretrasovanie, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby (okrem zaradených

v bode A a B)

J. Prípravné opatrenia

SCHVALOVACIA DOLOŽKA

SKANOVANÝ OBRAZ

MZ MESTA BREZOVÁ PODBRADLOM

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BREZOVÁ POD BRADLOM

SKANOVANÝ OBRAZ

MZ MESTA BREZOVÁ PODBRADLOM

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BREZOVÁ POD BRADLOM

SKANOVANÝ OBRAZ

MZ MESTA BREZOVÁ PODBRADLOM

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

004 ÚNOR 2015

2