

Uznesenia Mestského zastupiteľstva Brezová pod Bradlom zo dňa 30. 9. 2015

Uznesenie č. 109/2015

Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

I. prerokovalo

návrh programu MsZ Brezová pod Bradlom dňa 30. 9. 2015:

1. Otvorenie, schválenie rokovacieho programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a námety obyvateľov
4. Správa o plnení uznesení MsZ
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2015
6. Správa o činnosti MsR
7. Informácia o plnení rozpočtu mesta za I. polrok 2015, monitorovacia správa k programovému rozpočtu k 30. 6. 2015, III. zmena rozpočtu mesta na rok 2015
8. Prevod nehnuteľností
9. Informácia o činnosti ZŠ šk. rok 2014/2015, zameranie v šk. roku 2015/2016
10. Informácia o činnosti ZUŠ šk. rok 2014/2015, zameranie v šk. roku 2015/2016
11. Informácia o činnosti Centra voľného času za rok 2014
12. VZN č. 3/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území mesta
13. Rôzne
14. Interpelácie poslancov
15. Záver

II. schvaľuje

program MsZ Brezová pod Bradlom dňa 30. 9. 2015.

Počet prítomných poslancov: 7

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 110/2015

Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

A. určuje:

zapisovateľku: Terézia Malková

overovateľov zápisnice: Jozef Ďuriš, Mgr. Eliška Reptová

B. volí:

návrhovou komisiu: Ing. Ján Mikulina, Ing. Gabriela Ciranová

Počet prítomných poslancov: 7

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 111/2015

Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

I. prerokovalo

Správu o plnení uznesení MsZ zo dňa 10.6.2015, 27. 7. 2015 a uznesení, ktoré zostali v plnení

II. berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ zo dňa 10.6.2015, 27. 7. 2015 a uznesení, ktoré zostali v plnení.

Počet prítomných poslancov: 7

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Círanová, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 112/2015

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2015

II. schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2015.

Počet prítomných poslancov: 7

za: 6

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Círanová, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 1 Jozef Ďuriš

Uznesenie č. 113/2015

Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

I. prerokovalo

informáciu o činnosti MsR za obdobie od 27. 7. 2015 do 30. 9. 2015

II. berie na vedomie

informáciu o činnosti MsR za obdobie od 27. 7. 2015 do 30. 9. 2015 bez pripomienok.

Počet prítomných poslancov: 8

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Círanová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 114/2015

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

plnenie rozpočtu mesta k 30.6.2015 – príjmy, výdavky, programový rozpočet podľa štruktúry a monitorovaciu správu programového rozpočtu k 30.6.2015

II. berie na vedomie

A. plnenie rozpočtu mesta k 30.6.2015 a monitorovaciu správu programového rozpočtu k 30.6.2015

B. stanovisko komisie pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie.

Počet prítomných poslancov: 8

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 115/2015**Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom****I. prerokovalo**

výsledky hospodárenia za rok 2014 obchodnej spoločnosti Bytový podnik Brezová, spol. s r.o. Brezová pod Bradlom

II. berie na vedomie s výhradou

účtovnú závierku za rok 2014 obchodnej spoločnosti Bytový podnik Brezová, spol. s r.o. Brezová pod Bradlom

Počet prítomných poslancov: 8

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 116/2015**Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom****I. prerokovalo**

návrh na zrušenie bodu III. uznesenia č. 16/2011 zo dňa 20.1.2011, ktorým rozhodlo o povinnosti konateľov spoločností so 100% majetkovou účasťou mesta štvrťročne predkladať výsledky hospodárenia primátorke a komisii pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie

II. ruší

bod III. uznesenia č. 16/2011 zo dňa 20.1.2011 v plnom znení.

Počet prítomných poslancov: 8

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 117/2015**Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom****I. prerokovalo**

návrh III. zmeny rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2015

II. berie na vedomie

A. stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu III. zmeny rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2015

B. stanovisko komisie pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie k návrhu III. zmeny rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2015

C. rozpočtové opatrenie č. 3/2015, ktorým sa vykonáva III. zmena rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2015

III. schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 4/2015, ktorým sa vykonáva III. zmena rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2015 tak, ako bola predložená

Rozpočet po III. zmene:

v €

	rozp. 2015	III. zmena	po III. zmene
Prijmy celkom	3 666 286	24 450	3 690 736
Výdavky celkom	3 590 332	24 152	3 614 484
Hospodárenie obce celkom	75 954	298	76 252

z toho:

Bežné príjmy	2 597 787	24 450	2 622 237
Bežné výdavky	2 499 484	37 313	2 536 797
Prebytok bežného rozpočtu	98 303	-12 863	85 440

Kapitálové príjmy	99 956	0	99 656
Kapitálové výdavky	1 032 001	-13 161	1 018 840
Schodok kapitálového rozpočtu	-932 345	13 161	-919 184

Príjmové finančné operácie	968 843	0	968 843
Výdavkové finančné operácie	58 847	0	58 847
Hospodárenie z fin. operácií	909 996	0	909 996

Počet prítomných poslancov: 8

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 118/2015

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

návrh na schválenie predbežného súhlasu o kúpu nehnuteľností - častí parcel reg. „C“ č. 2121, 2122, 2123, nachádzajúcich sa pod stavbami s.č. 226 a 7360 vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbami (rekreačné stredisko Partizán), ktoré sú vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v prospech vlastníka stavieb s.č. 226 a 7360 (rekreačné stredisko Partizán) Dušana Šarudiho, rod. Šarudiho, nar. 21.4.1974 a manželky Adriany Šarudiovej, rod. Pantúčkovej, nar. 22.3.1974.

II. schvaľuje

A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4, písm. a), b).

Mesto Brezová pod Bradlom dá vyhotoviť odborný posudok na zistenie ceny predmetných nehnuteľností a prevod opätovne predloží na schválenie na MsZ podľa vyhotoveného odborného posudku do vlastníctva vlastníka stavieb s.č. 226 a 7360 (rekreačné stredisko Partizán). Presná výmera a hranica pozemku bude zameraná novým Geometrickým plánom. Mesto Brezová pod

Bradlom si vyhradzuje účasť pri zameriavaní Geometrického plánu za účelom určenia hranice pozemku.

B. predbežný súhlas s prevodom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, v zmysle geometrického plánu odčlenené časti parcel registra E č. 2095/1, 2096/1, 2096/2, 2099/1 zapísaných v LV č. 4856 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, označených v KN ako parcela registra C č. 2122, zastavaná plocha o výmere 794 m², nachádzajúca sa pod stavbou s.č. 226, parcela registra C č. 2121, zastavaná plocha o výmere 20 m², nachádzajúca sa pod stavbou garáže s.č. 7360 a časť parcely registra C č. 2123, zastavaná plocha o výmere cca 4000 m², ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s uvedenými stavbami, spolu vo výmere cca 4 814 m² do vlastníctva vlastníka stavieb s.č. 226 a 7360 (rekreačné stredisko Partizán) Dušana Šarudiho, rod. Šarudiho, nar. 21.4.1974 a manželky Adriany Šarudiovej, rod. Pantúčkovej, nar. 22.3.1974 za kúpnu cenu podľa vyhotoveného odborného posudku, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, ods. 4, písmeno a), b).

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa : MsZ v Brezovej pod Bradlom týmto Uznesením schvaľuje skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa, pretože predmetné pozemky tvoria príľahlú plochu k stavbám vo vlastníctve žiadateľa, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami vo vlastníctve žiadateľa. Z tohto dôvodu odpredajom pozemkov dôjde k zosúladieniu vlastníckych práv ku stavbám a k pozemkom.

Počet prítomných poslancov: 8

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 119/2015

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

žiadosť Lubomíra Goliana, rod. Goliana, nar. 25.8.1961 a manželky Aleny Golianovej, rod. Demkovej, nar. 31.8.1961, obaja bytom Cajlanská 107, 902 01 Pezinok o kúpu nehnuteľností, pozemku, parcela reg. „C“ č. 2033/2 zastavané plochy a nádvoria **o výmere 10 m² vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v podiele 1/1**

II. schvaľuje

A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písm. b).

B. prevod nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v podiele 1/1, v zmysle GP č. 99/07 (vypracoval GEOGIS SK, s.r.o., Sibírska 1329, 908 51 Holíč) odčlenená časť parcely E-KN č. 1980/1 vodná plocha o výmere 1428 m² zapísanej na LV č. 1700 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom označená ako parcela **C-KN č. 2033/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere **10 m²** za kúpnu cenu podľa Cenovej mapy platnej v meste Brezová pod Bradlom (Zóna II. - 6,50 € za m²) do vlastníctva Lubomíra Goliana, rod. Goliana, nar. 25.8.1961 a manželky Aleny Golianovej, rod. Demkovej, nar. 31.8.1961, obaja bytom Cajlanská 107, 902 01 Pezinok **za kúpnu cenu 6,50 € za m², tj. spolu 65 €** ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písmeno b).

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa : MsZ v Brezovej pod Bradlom týmto Uznesením schvaľuje skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Predmetný pozemok vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom nachádzajúci sa v lokalite Dolina je zasypaný bývalý vodný náhon na mlyn. Pozemok žiadateľ už dlhé roky užíva a je v bezprostrednom susedstve s jeho pozemkami. Žiadateľ si dal vypracovať GP, pričom bola určená presná výmera a hranica predmetného pozemku, preto odpredajom dôjde k zosúladieniu skutkového stavu so stavom majetkovo – právnym.

Počet prítomných poslancov: 8

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 120/2015

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

žiadosť Petra Kiripolského, rod. Kiripolského, nar. 6.9.1965, bytom Dr. Št. Osuského 526/14, 906 13 Brezová pod Bradlom o kúpu nehnuteľností, pozemku, časť parcely reg. „E“ č. 4998/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 572 m² vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v podiele 1/1 na umiestnenie prenosnej betónovej garáže na Družstevnej ulici

II. neschvaľuje

A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písm. c).

B. predbežný súhlas s prevodom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, v zmysle geometrického plánu odčlenenú časť parcely registra „E“ č. 4998/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 572 m² zapísanej na LV č. 1700 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, nachádzajúcej sa na Družstevnej ulici **o výmere cca 30 m²** do vlastníctva Petra Kiripolského, rod. Kiripolského, nar. 6.9.1965, bytom Dr. Št. Osuského 526/14, 906 13 Brezová pod Bradlom **za kúpnu cenu 6,50 € za m², tj. spolu 195 €** ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písmeno c).

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa : MsZ v Brezovej pod Bradlom neschvaľuje predaj pozemku za účelom postavenia betónovej garáže. Predmetné pozemky vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom sa nachádzajú na Družstevnej ulici, pričom v minulosti tu boli umiestnené unimobunky, ktoré špatili okolie. Bol záujem tu vybudovať samoobslužnú umývačku áut, preto boli unimobunky z pozemku odstránené. Aj keď zatiaľ umývačka nebola vybudovaná, nie je vylúčené, že v budúcnosti sa tak stane. Predajom časti pozemku by sa znehodnotil celý pozemok, ktorý by už nebol vhodný na žiadnu výstavbu.

Počet prítomných poslancov: 8

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 121/2015

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

žiadosť Radoslava Pražienku, rod. Pražienku, nar. 21.7.1981, bytom Horný rad 539/15, 906 13 Brezová pod Bradlom o kúpu nehnuteľností, pozemku, parcela reg. „C“ č. 618 ostatná plocha o výmere 254 m² vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v podiele 1/1

II. schvaľuje

A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písm. b).

B. prevod nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v podiele 1/1, parcela C-KN č. 618 ostatná plocha o výmere 254 m² zapísanej na LV č. 1700 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom za kúpnu cenu podľa Cenovej mapy platnej v meste Brezová pod Bradlom (Zóna II. - 6,50 € za m²) do vlastníctva Radoslava Pražienku, rod. Pražienku, nar. 21.7.1981, bytom Horný rad 539/15, 906 13 Brezová pod Bradlom v podiele 1/1 **za kúpnu cenu 6,50 € za m², tj. spolu 1 651 €** ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písmeno b).

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa : MsZ v Brezovej pod Bradlom týmto Uznesením schvaľuje skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa, pretože predmetný pozemok vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom nachádzajúci sa v lokalite Baranec žiadateľ dlhodobo užíva. Pozemok sa nachádza pred vstupom na pozemok žiadateľa, tj. nachádza sa v bezprostrednom susedstve s jeho pozemkami. Žiadateľ má záujem o rekonštrukciu, resp. dostavbu objektu v susedstve pozemku, pričom si dal žiadosť o zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok mesta. Vzhľadom k tomu, že predmetný pozemok neslúži nikomu inému okrem žiadateľa, cez pozemok nevedie cesta k iným pozemkom, odpredajom nebude zamedzený prístup k iným pozemkom, preto odpredajom dôjde k zosúladeniu skutkového stavu so stavom majetkovo – právnym.

Počet prítomných poslancov: 8

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 122/2015

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

žiadosť Petra Štipčica, rod. Štipčica, nar. 5.9.1974, bytom Pod Vříškami 187/21, 906 13 Brezová pod Bradlom o kúpu nehnuteľností, pozemku, parcela reg. „E“ č. 2026/4 ostatná plocha o výmere 45 m² vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v podiele 1/1

II. schvaľuje

A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písm. b), c).

B. prevod nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v podiele 1/1, parcela E-KN č. 2026/4 ostatná plocha o výmere 45 m² zapísanej na LV č. 4856 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom za kúpnu cenu podľa Cenovej mapy platnej v meste Brezová pod Bradlom (Zóna II. - 6,50 € za m²) do vlastníctva Petra Štipčica, rod. Štipčica, nar. 5.9.1974, bytom Pod Vfškami 187/21, 906 13 Brezová pod Bradlom v podiele 1/1 **za kúpnu cenu 6,50 € za m², tj. spolu 292,50 €** ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písmeno b), c).

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa : MsZ v Brezovej pod Bradlom týmto Uznesením schvaľuje skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa, pretože predmetný pozemok vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom nachádzajúci sa v lokalite Dolina žiadateľ dlhodobo užíva. Pozemok sa nachádza pred vstupom na pozemok žiadateľa, tj. nachádza sa v bezprostrednom susedstve s jeho pozemkami. Vzhľadom k tomu, že predmetný pozemok neslúži nikomu inému okrem žiadateľa, cez pozemok nevedie cesta k iným pozemkom, odpredajom nebude zamedzený prístup k iným pozemkom, preto odpredajom dôjde k zosúladieniu skutkového stavu so stavom majetkovo – právnym.

Počet prítomných poslancov: 8

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 123/2015

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

žiadosť Vladimíra Vráblika, rod. Vráblika, nar. 13.8.1937, bytom Odbojárov 303/16, 906 13 Brezová pod Bradlom o zámenu lesných pozemkov v k.ú. Brezová pod Bradlom v jeho spoluvlastníctve za lesné pozemky vo vlastníctve mesta Brezová pod Bradlom

II. neschvaľuje

zámenu lesných pozemkov vo vlastníctve Vladimíra Vráblika za lesné pozemky vo vlastníctve mesta Brezová pod Bradlom. Vladimír Vráblik je spoluvlastníkom lesných pozemkov E-KN zapísaných pre obec a k. ú. Brezová pod Bradlom na:

- LV č. 4747: parc. č. 22544 – 2550 m² (podiel 1/4),
 parc. č. 22569 – 3148 m² (podiel 1/4),
 parc. č. 27873 – 3392 m² (podiel 1/4),
 parc. č. 27884/1 – 1043 m² (podiel 1/4),
LV č. 2600: parc. č. 946/2 – 2448 m² (podiel 6/39),
LV č. 2601: parc. č. 968/1/2 – 745 m² (podiel 30/216)

Celková výmera pozemkov pripadajúca jeho podielom je spolu 3262 m².

Odôvodnenie zámeny: MsZ v Brezovej pod Bradlom neschvaľuje zámenu lesných pozemkov vo vlastníctve žiadateľa za lesné pozemky vo vlastníctve mesta Brezová pod Bradlom. Žiadateľ ako dôvod zámeny uvádza, že jeho lesy sa nachádzajú vo vyšších lesných polohách a na viacerých miestach. Navrhuje, aby mu tieto lesné parcely mesto zamenilo za ucelenú lesnú parcelu v nižších polohách, aby si jej predajom vylepšil finančnú situáciu. Mesto Brezová pod Bradlom má

založenú spoločnosť Mestské lesy, s.r.o., ktorá sa stará o správu lesov vo vlastníctve mesta. Nakoľko žiadateľ má len podiely v jednotlivých parcelách, ich zámenou by mesto získalo len podielové spoluvlastníctvo k čiastkovým lesným pozemkom.

Počet prítomných poslancov: 8

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 124/2015

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

informáciu o činnosti ZŠ v školskom roku 2014/2015 podanú riaditeľkou školy Mgr. Ivicou Gavlasovou

II. berie na vedomie

informáciu o činnosti ZŠ v školskom roku 2014/2015 podanú riaditeľkou školy Mgr. Ivicou Gavlasovou.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 125/2015

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

informáciu o činnosti Základnej umeleckej školy Brezová pod Bradlom v školskom roku 2014/2015 a zameranie v školskom roku 2015/2016

II. berie na vedomie

informáciu o činnosti Základnej umeleckej školy Brezová pod Bradlom v školskom roku 2014/2015 a zameranie v školskom roku 2015/2016.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 126/2015

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

informáciu o činnosti Centra voľného času v školskom roku 2014/2015

II. berie na vedomie

informáciu o činnosti Centra voľného času v školskom roku 2014/2015 podané poverenou vedením CVČ Zuzanou Hrajnohovou.

Počet prítomných poslancov: 8

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 127/2015

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

návrh - VZN č. 3/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území mesta

II. schvaľuje

VZN č. 3/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území mesta

III. ukladá

vydať a zverejniť VZN č. 3/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území mesta .

T: október 2015

Z: prednostka MsÚ

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 128/2015

Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

I. prerokovalo

návrh vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru, ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu na ulici Horný rad s. č. 568 v Brezovej pod Bradlom, zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 2401 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom ako nebytový priestor č. 4 - 1, vlastník Mesto Brezová pod Bradlom, podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka

II. poveruje

primátorku mesta, aby vyhlásila v termíne do 2.10.2015, s termínom uzávierky do 13.11.2015 obchodnú verejnú súťaž podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka s nasledovnými podmienkami:

1. predmetom súťaže bude predaj :

nebytového priestoru, ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu na ulici Horný rad s. č. 568 v Brezovej pod Bradlom, zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 2401 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom ako nebytový priestor č. 4 - 1, vlastník Mesto Brezová pod Bradlom, o výmere 39,80 m², podiel na spoločných priestoroch a spoločných zariadeniach domu 3980/99418, v dome s. č. 568 postavenom na parcele C-KN č. 141/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 215 m².

2. súťažiaci ponúkne vyhlasovateľovi **výšku kúpnej ceny v minimálnej sume 8 600 €** (minimálna kúpna cena je stanovená v zmysle zn. posudku č. 91-2015, ktorý vypracoval znalec v odbore oceňovania nehnuteľností Ing. Alžbeta Jelínková, Pakanská 16, 907 01 Myjava) a podnikateľský alebo iný zámer využitia nebytového priestoru.

3. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov:

výška kúpnej ceny – váha kritéria **90 %**,

podnikateľský alebo iný zámer využitia NP – váha kritéria **10 %**.

4. súťažiaci prijíma podmienku, že do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa **zábezpeku v sume 100 €**, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý,

5. uzatvorenie kúpnej zmluvy s víťazom súťaže **je podmienené** schválením prevodu Mestským zastupiteľstvom v Brezovej pod Bradlom. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo uviesť v podmienkach zmluvy právo odstúpiť od zmluvy ak :

- víťaz súťaže včas nezaplatí kúpnu cenu v plnej výške,

- v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti z dôvodu na strane víťaza súťaže,

- víťaz súťaže nedodrží, alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej zmluve.

6. Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom určuje komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v súlade s Čl. 6 bod 3. písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom v zložení: Ing. Viera Nemcová, Mgr. Jaroslav Ciran, Ing. Alžbeta Karlíková.

III. ukladá

prednostke MsÚ zakotviť do podmienok súťaže :

1. vyhradenie práva vyhlasovateľa na zrušenie súťaže,

2. vyhradenie práva vyhlasovateľa odmietnuť všetky predložené návrhy.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulína, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 129/2015

Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

I. prerokovalo

návrh vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na prevzatie správy lesov formou prenájmu pozemkov v k. ú. Brezová pod Bradlom, v ktorých má **Mesto Brezová pod Bradlom spoluvlastnícky podiel** podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka

II. poveruje

primátorku mesta, aby vyhlásila v termíne do 2.10.2015, s termínom uzávierky do 30.10.2015 obchodnú verejnú súťaž podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka s nasledovnými podmienkami:

1. predmetom súťaže bude prenájom pozemkov o celkovej výmere **543 602,93 m² (54,36 ha)**

v spoluvlastníctve mesta Brezová pod Bradlom, pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, nachádzajúcich sa v Brezovej pod Bradlom v časti U Minárčiných, Hurbanova dolina, U Kravárikov, Danov vrch, Židovské, Žriedlova dolina zapísaných na:

LV č. 1700 – časť parc č. 19340/2 ostatná plocha o výmere 3622 m² v podiele 1/1,

LV č. 2578 – časť parc č. 19597 lesný pozemok o výmere 67611 m² v podiele 1/1,

LV č. 2578 – časť parc č. 19593 trvalý trávny porast o výmere 31 m² v podiele 1/1,

LV č. 2578 – časť parc č. 19552 lesný pozemok o výmere 3111 m² v podiele 1/1,

LV č. 1700 – časť parc č. 11979/1 vodná plocha o výmere 153 m² v podiele 1/1,

LV č. 1700 – časť parc č. 11978/1 ostatná plocha o výmere 12 m² v podiele 1/1,

LV č. 2578 – časť parc č. 9532/1 trvalý trávny porast o výmere 212384 m² v podiele 1/1,

LV č. 3717 – časť parc č. 10008/1 orná pôda o výmere 48 m² v podiele 9/50 (podiel – 8,64

m²),
LV č. 3717 – časť parc č. 10006 orná pôda o výmere 137 m² v podiele 9/50 (podiel – 25 m²),
LV č. 3717 – časť parc č. 9930/2 orná pôda o výmere 338 m² v podiele 9/50 (podiel – 60,84 m²),
LV č. 1700 – časť parc č. 8041/1 trvalý trávny porast o výmere 255063 m² v podiele 1/1,
LV č. 3950 – časť parc č. 9998 lesný pozemok o výmere 2480 m² v podiele 9/100 (podiel – 223,20 m²),
LV č. 3950 – časť parc č. 9992/2 lesný pozemok o výmere 354 m² v podiele 9/100 (podiel – 31,86 m²),
LV č. 1700 – časť parc č. 9665/2 ostatná plocha o výmere 284 m² v podiele 1/1,
LV č. 3717 – časť parc č. 9722 lesný pozemok o výmere 2 m² v podiele 9/50 (podiel – 0,36 m²),
LV č. 3950 – časť parc č. 10107 orná pôda o výmere 787 m² v podiele 9/100 (podiel – 70,83 m²),
LV č. 1700 – časť parc č. 10065 orná pôda o výmere 14 m² v podiele 1/1,
LV č. 3717 – časť parc č. 9712/1 orná pôda o výmere 15 m² v podiele 9/50 (podiel – 2,70 m²),
LV č. 3717 – časť parc č. 8000 orná pôda o výmere 761 m² v podiele 9/50 (podiel – 136,98 m²),
LV č. 3717 – časť parc č. 8004 orná pôda o výmere 981 m² v podiele 9/50 (podiel – 176,58 m²),
LV č. 3717 – časť parc č. 8006 orná pôda o výmere 1233 m² v podiele 9/50 (podiel – 221,94 m²),
LV č. 2578 – časť parc č. 8040 ostatná plocha o výmere 359 m² v podiele 1/1.

2. súťažiaci ponúkne vyhlasovateľovi **výšku ceny za prenájom v minimálnej sume 8 € za 1 ha na rok** (minimálna cena za prenájom pozemkov je stanovená v zmysle Čl. 7, bod 9. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Brezová pod Bradlom).

3. Nájomný vzťah bude uzatvorený v zmysle Lesného hospodárskeho plánu na dobu určitú do 31.12.2022.

4. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov:

výška ceny za prenájom pozemkov – váha kritéria **100 %**

5. súťažiaci prijíma podmienku, že do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa **zábezpeku v sume 100 €**, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý,

6. uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazom súťaže **je podmienené** schválením prenájmu Mestským zastupiteľstvom v Brezovej pod Bradlom. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo uviesť v podmienkach zmluvy právo odstúpiť od zmluvy ak :

- víťaz súťaže včas nezaplatí cenu za prenájom v dohodnutej výške,
- v primeranej lehote nedôjde k uzatvoreniu nájomnej zmluvy k predmetným pozemkom z dôvodu na strane víťaza súťaže,
- víťaz súťaže nedodrží, alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej zmluve.

7. Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom určuje komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v súlade s Čl. 7 bod 3. písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom v zložení: Ing. Viera Nemcová, Mgr. Jaroslav Ciran, Ing. Alžbeta Karlíková.

III. ukladá

prednostke MsÚ zakotviť do podmienok súťaže :

1. vyhradenie práva vyhlasovateľa na zrušenie súťaže,
2. vyhradenie práva vyhlasovateľa odmietnuť všetky predložené návrhy.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 1 Branislav Kovačech

Uznesenie č. 130/2015

Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

I. prerokovalo

návrh vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nebytových priestorov a pozemku – bývalého objektu Základnej školy na Piešťanskej ulici, podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka

II. poveruje

primátorku mesta, aby vyhlásila v termíne do 2.10.2015, s termínom uzávierky do 31.03.2016 obchodnú verejnú súťaž podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka s nasledovnými podmienkami:

1. predmetom návrhu zmluvy bude predaj:

a) nebytových priestorov o výmere celkom 2096 m², objekt bývalej Základnej školy na Piešťanskej ulici, v k.ú. Brezová pod Bradlom, súp. č. 12 postavený na časti parc. C-KN č. 204, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 983 m²,

b) nebytových priestorov o výmere celkom 222 m², vedľajší objekt súp. č. 13 postavený na parc. C-KN č. 205, zastavané plochy a nádvoria o výmere 170 m²,

c) pozemkov v okolí objektu bývalej ZŠ na Piešťanskej ulici o výmere celkom 3949 m², časti parcely C-KN č. 203, ostatná plocha o výmere 1024 m², časti parcely C-KN č. 204, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3983 m² a časti parcely C-KN č. 206, záhrada o výmere 1102 m², zapísané v KN ako parcely reg. „E“ č. 20799, 20798/1, 20798/2 a 20800 na LV č. 4856 a na LV č. 1700

2. súťažiaci ponúkne vyhlasovateľovi výšku kúpnej ceny a podnikateľský alebo iný zámer využitia celého objektu, prípadne jednotlivých objektov,

3. kritériá hodnotenia súťažných návrhov:

výška kúpnej ceny – váha kritéria 50 %,

predložený podnikateľský zámer využitia nebytových priestorov – váha kritéria 30 %,

predpokladaný počet zamestnancov – váha kritéria 20 %,

4. súťažiaci prijíma podmienku, že do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku v sume 1000 €, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý,

5. prednostka MsÚ je poverená organizovať súťaž a splnomocnená doplniť ďalšie podmienky, upravujúce podrobnejšie organizáciu súťaže alebo ochraňujúce záujmy Mesta Brezová pod Bradlom v pozícii vyhlasovateľa.

6. uzatvorenie kúpnej zmluvy s víťazom súťaže je podmienené schválením prevodu Mestským zastupiteľstvom v Brezovej pod Bradlom. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo uviesť v podmienkach zmluvy právo odstúpiť od zmluvy ak :

- víťaz súťaže včas nezaplatí kúpnu cenu v plnej výške,

- v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam z dôvodu na strane víťaza súťaže,

- víťaz súťaže nedodrží, alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej zmluve.

7. Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom určuje komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v súlade s Čl. 6 bod 3. písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom v zložení: Ing. Viera Nemcová, Mgr. Jaroslav Ciran, Ing. Alžbeta Karlíková.

III. ukladá

prednostke MsÚ zakotviť do podmienok súťaže :

1. vyhradenie práva vyhlasovateľa na zrušenie súťaže,
2. vyhradenie práva vyhlasovateľa odmietnuť všetky predložené návrhy.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Círanová, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 131/2015

Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

I. poveruje:

pre volebné obdobie 2014-2018 sobášením Ing. Gabrielu Círanovú

Počet prítomných poslancov: 9

za: 8

Ing. Ivan Bzdúšek, MUDr. Jana Danková, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Ing. Ján Mikulina, Mgr. Eliška Reptová,

proti: 0

zdržal sa: 1 Ing. Gabriela Círanová

Mgr. Eva Ušaková
primátorka mesta