

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezová pod Bradlom na základe ust. § 18 ods. 2 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve (ďalej len „zákon o pohrebníctve“) a ust. § 4 ods. 3 písm. f) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 Prevádzkový poriadok kolumbária

Čl. 1 Úvodné ustanovenia

Mesto Brezová pod Bradlom prevádzkuje kolumbárium na území mesta Brezová pod Bradlom v súlade s § 17 ods. 1 a 2 zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov prostredníctvom príspevkovej organizácie Technické služby mesta Brezová pod Bradlom, Staničná 265/34, 906 13 Brezová pod Bradlom, IČO – 00514080.

Prevádzkový poriadok kolumbária v meste Brezová pod Bradlom upravuje správu a prevádzkovanie kolumbária, rozsah poskytovaných služieb, povinnosti nájomcu, plán uloženia urn, vedenie evidencie, spôsob nakladania s odpadmi a cenník služieb. Prevádzkový poriadok kolumbária sa vzťahuje na prevádzkovateľa pohrebiska, na nájomcov, na poskytovateľov služieb a na návštevníkov kolumbária.

Čl. 2 Identifikačné údaje prevádzkovateľa kolumbária

Mesto Brezová pod Bradlom prevádzkuje kolumbárium prostredníctvom Technických služieb mesta Brezová pod Bradlom, Staničná 265/34, 906 13 Brezová pod Bradlom, IČO – 00514080 (ďalej iba prevádzkovateľ kolumbária).

Čl. 3 Rozsah služieb poskytovaných v kolumbáriu

Prevádzkovateľ kolumbária zabezpečuje nasledujúce služby:

- a)** vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním kolumbária
- b)** údržba zelene v priestore kolumbária
- c)** umiestnenie a predaj nápisnej dosky
- d)** otvorenie a zatvorenie priestoru na uloženie urny.

Čl. 4

Prenájom miesta v kolumbáriu

1. Priestor na uloženie urny sa prenájme na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi prevádzkovateľom kolumbária a nájomcom. Doba prenájmu je 10 rokov. Výšku prenájmu a služieb spojených s prenájomom miesta v kolumbáriu upravuje cenník služieb, ktorý tvorí prílohu č.2, vzor nájomnej zmluvy tvorí prílohu č.3. V prípade zmeny adresy nájomcu, či iných zmien nájomcu je nájomca povinný tieto nahlásiť prevádzkovateľovi za účelom aktualizácie týchto údajov. Prednostné právo na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy v prípade úmrtia nájomcu má blízka osoba, ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá. Prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy možno uplatniť najneskôr do jedného roka od úmrtia nájomcu urnového miesta.

2. Ak nájomca po uplynutí uhradeného obdobia neuhradí predĺženie nájmu alebo nechce zaplatiť predĺženie nájmu, je povinný túto skutočnosť oznámiť prevádzkovateľovi pred ukončením platnosti prenájmu (dohoda o ukončení nájmu tvorí prílohu č.5).

3. V prípade nepredĺženia nájmu je nájomca povinný miesto na uloženie urny uvoľniť.

Ak prevádzkovateľ kolumbária vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu, že nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie miesta v kolumbáriu potom,

- a) ak nájomca je známy, výpovedná lehota plynie do jedného roka odo dňa doručenia výpovede. Ak prenajímateľ neuvoľní miesto v kolumbáriu, prevádzkovateľ ho vyzve a na náklady nájomcu urnu na 1 rok spolu s nápisnou doskou uloží do skladu. Náklady na uskladnenie, náklady na likvidáciu nápisnej dosky a prislúchajúce poplatky hradí výlučne nájomca. Ak sa nájomca neprihlási ani po 1 roku, urna bude uložená na vyhradenom mieste na cintoríne,
- b) ak nájomca nie je známy, prevádzkovateľ kolumbária uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota plynie 3 roky odo dňa kedy nebolo nájomné zaplatené s označením, že ide o trojročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty sa príslušenstvo urnového miesta považuje za opustenú vec.

4. Ak prevádzkovateľ postupuje podľa bodu 3 tohto článku, musí vyhotoviť obrazovú dokumentáciu dotknutého miesta v kolumbáriu so stručným opisom stavu príslušenstva.

5. Nájomca je povinný miesto na uloženie urny udržiavať, v opačnom prípade mu nebude zmluva predĺžená.

6. Záujemcovi o nájom urnového miesta v kolumbáriu je ponúknuté na výber z dvoch typov urnových miest, ktoré obsahuje kolumbárium: Typ A (menší) 40x40cm a typ B (väčší) 60x40cm, kde typ A môže uchovávať max. 2 urny a typ B môže uchovávať max. 3 urny. V závislosti od jeho výberu je mu ponúknuté na prenájom najbližšie voľné miesto pre zvolený typ urnového miesta, pričom pri zapĺňaní sa postupuje po stĺpcoch urnových miest zhora nadol a zapĺňa sa najskôr strana A kolumbária a následne až strana B. Nakoľko je snaha o zachovanie jednotného vzhľadu pre celú urnovú stenu, nájomcovia si môžu vybrať nápisné dosky a ich komponenty iba z ponúkaných vzorov v aktuálnom cenníku.

Čl. 5

Spôsob vedenia evidencie kolumbária

Kolumbárium je modulový systém, ktorý je možné podľa potreby ďalej rozširovať. Aktuálny plán kolumbária je umiestnený u prevádzkovateľa kolumbária.

Na tomto pláne je vyznačené administratívno-správne delenie na čísla jednotlivých priestorov na uloženie urny.

Prevádzkovateľ kolumbária je povinný viesť evidenciu kolumbária, ktorá obsahuje:

- a) evidenciu uložených urien: meno, priezvisko, dátum narodenia, dátum úmrtia,
- b) dátum uloženia urny,
- c) meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu nájomcu.

Čl. 6

Úprava a výzdoba priestoru na uloženie urny, uhradenie škody

1. Nájomcovi na základe žiadosti o uloženie urny (*príloha č.4*) sa vyhovie. Po uložení urny sa priestor uzavrie nápisnou doskou.
2. Nápisné dosky dodá prevádzkovateľ kolumbária.
3. Do priestoru na uloženie urny ukladá ostatky prevádzkovateľ v spolupráci s pohrebnou službou, ktorú si nájomca vyberie, ak je potrebná.
4. Na nápisnú dosku sa umožní vpisovanie údajov, a to meno a priezvisko, dátum narodenia príp. úmrtia (podľa ponúkaných vzorov). Nápisná doska sa stane majetkom nájomcu po úhrade.
5. Zapaľovanie sviečok a ukladanie kvetov v kolumbáriu je možné len na vyhradenom mieste.
6. Zakazuje sa akýmkoľvek spôsobom pripevňovať rôzne predmety na stenu kolumbária. V prípade poškodenia, znečistenia priestoru na uloženie urny prevádzkovateľ vykoná opravu na náklady nájomcu.

Čl. 7

Správanie v priestoroch kolumbária

1. Návštevníci kolumbária sú povinní správať sa primerane k pietnemu miestu.
2. Kolumbárium je prístupné verejnosti podľa prevádzkových hodín mestského cintorína.
3. V priestoroch kolumbária sa zakazuje:
 - a) fajčiť, požívať alkoholické nápoje alebo iné návykové látky,
 - b) vodiť psov a iné zvieratá,

- c) robiť hluk,
- d) jazdiť na bicykli, kolieskových korčuliach, kolobežke a pod.
- e) odhadzovať odpadky, sviečky, kvety a pod. mimo smetných nádob.

Čl. 8

Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Brezovej pod Bradlom uznesením č. 95/2025 dňa 8.12.2025 a nadobúda účinnosť 15-tym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.
2. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom formou všeobecne záväzného nariadenia.

V Brezovej pod Bradlom dňa 8.12.2025

.....
Mgr. Jaroslav C i r a n
primátor mesta

Prílohy VZN č. 2/2025:

- 1) Cenník služieb kolumbária
- 2) Nájomná zmluva o nájme urnového miesta v kolumbáriu
- 3) Žiadosť o uloženie urny do kolumbária
- 4) Dohoda o ukončení nájmu urnového miesta v kolumbáriu

Cenník služieb v kolumbáriu

Nižšie uvedený cenník je premietnutý do návrhovej aplikácie, v ktorej záujemca uvidí výsledný návrh svojej požiadavky a zároveň sa mu automaticky vypočíta výsledná suma.

| | |
|--|----------|
| Nájom za urnové miesto typu A pre nájomcu na prvých 10 rokov | 400,00 € |
| | |
| Predĺženie nájmu za urnové miesto typu A pre nájomcu na ďalších 10 rokov | 50,00 € |
| | |
| Nájom za urnové miesto typu B pre nájomcu na prvých 10 rokov | 600,00 € |
| | |
| Predĺženie nájmu za urnové miesto typu B pre nájomcu na ďalších 10 rokov | 50,00 € |
| | |

Text na nápisovej doske písmom ROMANO, leštený nerez, kde:

| | |
|------------------------|--------|
| písmeno, číslo | 4,90 € |
| | |
| diakritika (, . ´ ˇ) | 2,50 € |
| | |

Doplňky (nepovinné):

| | |
|---------------------------------|---------|
| urnová schránka plastová (D14A) | 45,00 € |
| | |
| kríž tvarovaný plochý (K02-13) | 48,00 € |
| | |
| kríž romano (K06-18) | 48,00 € |
| | |
| kríž romano (K06-30) | 48,00 € |
| | |
| ruža Verbena ľavá (S50) | 31,00 € |
| | |
| kríž romano (K06-30) | 48,00 € |
| | |

Služby:

| | |
|---|-----------------------------|
| Otvorenie urnového miesta, vloženie urny, uzatvorenie urnového miesta nápisnou doskou | 20,00 € |
| | |
| Otvorenie urnového miesta, vloženie urny, uzatvorenie urnového miesta nápisnou doskou počas smútočného obradu | 60,00 € |
| | |
| Dodatočné osadenie písma + doplnkov | 29,00 € + 0,30 € za písmeno |
| | |

Zmena varianty šablóny na nápisnú dosku je za príplatok. Cena je vypočítaná na základe množstva a rozsahu úprav. Uvedené ceny sú konečné.

Ponúkané urnové miesta v kolumbáriu (SR 25-52):

typ A 40x40cm (malé – max. 2 urny)

typ B 60x40cm (veľké – max. 3 urny)

Stena A (SR25/52-A) – obrátená „do ulice“:

| typ A | typ B | typ A | typ B | typ A |
|---------|----------------|---------|----------------|----------|
| A1 [1] | B1 [2] | A5 [3] | B5 [4] | A9 [5] |
| A2 [6] | B2 [7] | A6 [8] | B6 [9] | A10 [10] |
| A3 [11] | B3 [12] | A7 [13] | B7 [14] | A11 [15] |
| A4 [16] | B4 [17] | A8 [18] | B8 [19] | A12 [20] |

Stena B (SR25/52-A) – obrátená „do cintorína“:

| typ A | typ B | typ A | typ B | typ A |
|----------|-----------------|----------|-----------------|----------|
| A13 [21] | B9 [22] | A17 [23] | B13 [24] | A21 [25] |
| A14 [26] | B10 [27] | A18 [28] | B14 [29] | A22 [30] |
| A15 [31] | B11 [32] | A19 [33] | B15 [34] | A23 [35] |
| A16 [36] | B12 [37] | A20 [38] | B16 [39] | A24 [40] |

Príloha č.2

Nájomná zmluva o nájme urnového miesta v kolumbáriu

uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č.131/2010 o pohrebníctve a Občianskeho zákonníka §663 až 668.

Číslo zmluvy:

Čl. 1

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Názov: Technické služby mesta Brezová pod Bradlom
Sídlo: Staničná 265/34, 90613 Brezová pod Bradlom
IČO: 00514080
DIČ: 2021039933

ďalej len „správca kolumbária“

Nájomca:

Meno, priezvisko, titul:
Adresa trvalého pobytu:
Dátum narodenia:
Číslo obč. preukazu:
Telefónne číslo:
E-mailová adresa:

ďalej len „nájomca“

Čl. 2

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom urnového miesta v kolumbáriu, ktoré sa nachádza na cintoríne v meste Brezová pod Bradlom pod evidenčným číslom:

Označenie kolumbária:

Číslo urnového miesta:

Čl. 3

Finančné podmienky

1. Nájomné urnového miesta sa stanovuje na obdobie 10 rokov, ceny určuje aktuálne platný cenník, ktorý je prílohou schváleného a zverejneného VZN č. 2/2025 Prevádzkový poriadok kolumbária.
2. Nájomné je splatné dňom uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy a nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné a cenu za služby spojené s nájmom urnového miesta jednorazovo. V prípade neuhradenia nájmu táto nájomná zmluva nenadobudne platnosť.
3. Nájomné na ďalšie obdobie je splatné vždy do konca mesiaca v období, dokedy je nájomné zaplatené a jeho výška je určená podľa aktuálneho cenníka.
4. Správca kolumbária je oprávnený jednostranne meniť výšku nájomného a ceny za služby spojené s nájmom urnového miesta podľa platného cenníka.

Čl. 4

Ďalšie dojednania

1. Táto zmluva sa uzatvára od dátumu jej podpisu na dobu určitú na 10 rokov.
2. Správca kolumbária sa počas trvania nájomnej zmluvy zdrží zásahov do urnového miesta okrem prípadov, keď je potrebné zaistiť bezpečné prevádzkovanie kolumbária alebo miesto nie je v dostatočnom estetickom stave.
3. Nájomca je povinný:
 - a. dodržiavať ustanovenia Prevádzkového poriadku kolumbária a Prevádzkového poriadku pohrebiska,
 - b. udržiavať urnovú schránku a jej bezprostredné okolie v poriadku na vlastné náklady,
 - c. nahlasovať správcovi kolumbária všetky zmeny údajov potrebné pre evidenciu,
 - d. nezasahovať svojvoľne do konštrukcie kolumbária,
 - e. ukladať do urnového miesta iba urny v súlade s kapacitnými a technickými podmienkami stanovenými správcom kolumbária.

Čl. 5

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákonom č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Z.z. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov a platným prevádzkovým poriadkom kolumbária.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia §5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto dohody o povinne zverejňovanú zmluvu.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia §47a zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Obsah tejto zmluvy je možné zmeniť iba dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku k nej.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, z ktorých po jednom obdrží správca kolumbária a nájomca.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jednotlivým ustanoveniam zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu vlastnoručne podpisujú. Ďalej vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V dňa

.....
správca pohrebiska

.....
nájomca

Žiadosť o uloženie urny do kolumbária

Nájomca (žiadateľ):

Meno, priezvisko, titul:
Adresa trvalého pobytu:
Číslo obč. preukazu:
Telefónne číslo:
E-mailová adresa:
 ďalej len „nájomca“
Číslo nájomnej zmluvy:
 ďalej len „nájomná zmluva“
Typ urnového miesta:
Číslo urnového miesta:
 ďalej len „urnové miesto“

Údaje o zosnulom:

Meno, priezvisko:
Dátum narodenia:
Miesto narodenia:
Dátum úmrtia:
Miesto úmrtia:
Dátum kremácie:
Miesto kremácie:
Kremačné číslo:
Číslo urny:
 ďalej len „zosnulý“

Nájomca žiada o uloženie urny zosnulého na urnové miesto definované v nájomnej zmluve, predpokladaný dátum a čas uloženia urny:

Nájomca neskôr oznámi správe cintorína presný dátum uloženia urny.

Prebratie žiadosti dňa:

.....

nájomca

.....

správca kolumbária

Dohoda o ukončení zmluvy č. o nájme urnového miesta v kolumbáriu č.

Čl. 1

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: Technické služby mesta Brezová pod Bradlom
Sídlo: Staničná 265/34, 90613 Brezová pod Bradlom
IČO: 00514080
DIČ: 2021039933

d'alej len „správca kolumbária“

Nájomca:

Meno, priezvisko, titul:
Adresa trvalého pobytu:
Dátum narodenia:
Číslo obč. preukazu:
Telefónne číslo:
E-mailová adresa:

d'alej len „nájomca“

Čl. 2

Predmet dohody

V minulosti uzatvorili správca kolumbária s nájomcom zmluvu o nájme urnového miesta v kolumbáriu č. (ďalej len „nájomná zmluva“). Správca pohrebiska sa s nájomcom dohodli na ukončení nájmu urnového miesta č., vyplývajúceho z nájomnej zmluvy, a to ku dňu

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia §5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto dohody o povinne zverejňovanú zmluvu.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu jej písomného vyhotovenia obomi zmluvnými stranami.

3. Táto dohoda nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia §47a zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Táto dohoda sa vyhotovuje v 2 exemplároch, z ktorých po jednom obdrží správca kolumbária a nájomca.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jednotlivým ustanoveniam dohody porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dohodu vlastnoručne podpisujú. Ďalej vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V dňa

.....

správca pohrebiska

.....

nájomca