

**Z á p i s n i c a**  
**zo siedmeho zasadnutia Mestského zastupiteľstva Brezová pod Bradlom,**  
**konaného 7. 12. 2016**

---

**Prítomní:** Mgr. Eva Ušiaková - primátorka mesta  
Ing. Viera Nemcová - prednostka MsÚ  
PaedDr. Rastislav Púdelka - hlavný kontrolór

**Prítomní poslanci: (7)** - podľa prezenčnej listiny

**Hostia:** - podľa prezenčnej listiny

### **R O K O V A N I E**

Siedme zasadnutie MsZ sa začalo o 15.01 hod. za prítomnosti 6 z 11 poslancov, zamestnancov mesta a občanov. Primátorka mesta skonštatovala, že zasadnutie MsZ je uznášaniaschopné, bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Jedna poslankyňa prišla v priebehu rokovania, ďalší traja poslanci boli ospravedlnení. Prítomných oboznámila s programom rokovania:

1. Otvorenie, schválenie rokovacieho programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a námety obyvateľov
4. Správa o plnení uznesení MsZ
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017
6. Správa o činnosti MsR
7. Prevod nehnuteľností
8. Plnenie rozpočtu k 30.9.2016
9. IV. zmena rozpočtu mesta na rok 2016
10. Schválenie výšky nájmu spoločnosti Mestské lesy, s. r. o. so sídlom Cesta SNP 245/2, Brezová pod Bradlom na rok 2017 a dodatku č. 11 k Zmluve o nájme lesných pozemkov č. 146/2007
11. Schválenie výšky nájmu pre Poľovnícke združenie Klenová Brezová pod Bradlom na rok 2017
12. Návrh rozpočtu Mesta Brezová pod Bradlom na rok 2017
13. Dodatok č. 1 k VZN č. 6/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
14. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Brezová pod Bradlom č. 7/2015 o podmienkach státia vozidiel na území mesta Brezová pod Bradlom, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve a na miestnych komunikáciách
15. Návrh – Štatút Mestskej knižnice v Brezovej pod Bradlom
16. Návrh kultúrno-spoločenských a športových podujatí na rok 2017
17. Harmonogram zasadnutí a program MsZ na I. polrok 2017
18. Rôzne
19. Interpelácie poslancov
20. Záver

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 110/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 6                      proti: 0                      zdržal sa: 0

## **2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice**

Primátorka mesta Mgr. Eva Ušiaková navrhla do návrhovej komisie p. Jozefa Ďuriša a Mgr. Elišku Reptovú, určila zapisovateľku p. Teréziu Malkovú a overovateľov zápisnice Dušana Ondreičku a p. Jána Jančieho.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 111/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 6            proti: 0            zdržal sa: 0

## **3. Pripomienky a námety obyvateľov**

**p. Ján Ábel** poukázal na nefunkčné verejné osvetlenie na Staničnej ul. pri autobusovej zastávke, ktoré nebolo pri výmene elektrických stĺpov na nové stĺpy osadené, preto požiadal TS o doriešenie vzniknutej situácie.

Zaujímal sa, keďže v programe MsZ sú aj prevody nehnuteľností, či bude mať v prípade odpredaja pozemkov p. Jánovi Noskovi prístup na svoje pozemky, ktoré sa nachádzajú za predmetnými pozemkami pod Mäsiarovou.

Po krátkej rozprave sa poslanci dohodli, že uvedenú požiadavku budú riešiť pri prerokovaní konkrétneho prevodu nehnuteľností.

## **4. Správa o plnení uznesení MsZ**

Materiál bol predložený písomne. Hlavný kontrolór v krátkosti zhodnotil plnenie uznesení. K predloženej správe neboli pripomienky.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 112/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 6            proti: 0            zdržal sa: 0

## **5. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017**

Materiál bol predložený písomne. Hlavný kontrolór zdôraznil, že v zmysle § 18f bod b) zverejnený na úradnej tabuli. Na odporúčenie p. Jozefa Ďuriša bola do plánu zapracovaná aj kontrola plnenia interpelácií poslancov ako aj pripomienok občanov zo zasadnutí mestského zastupiteľstva, termín ich splnenia a v prípade neriešenia vyvodenie zodpovednosti.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 113/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 6            proti: 0            zdržal sa: 0

## **6. Správa o činnosti MsR**

Materiál bol predložený písomne. So správou o činnosti mestskej rady oboznámila primátorka mesta, pretože zástupca primátorky, ktorý správu predkladá, bol ospravedlnený. Mestská rada zasadala 24.11.2016 a zaoberala sa prípravou materiálov na rokovanie, ku ktorým zaujala stanoviská.

K podnetom v bode **Rôzne** sa MsR zaoberala ponukou prenájmu objektu športovej haly bývalej SOŠ tretej osobe. O ponuke TSK mestu na prenájom športovej haly a iných možných riešeniach odporučila primátorke mesta rokovať s predsedom TSK.

K písomnej požiadavke JUDr. Aleny Bzdúškovej o zabezpečenie opravy osvetlenia na konci Partizánskej ul., po odporúčení predsedu komisie pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie, mestská rada súhlasila s výmenou a doplnením nefunkčného verejného osvetlenia v tejto lokalite.

Primátorka mesta taktiež informovala o pripravovaných podujatiach v predvianočnom období.

p. Jozef Ďuriš požiadal primátorku mesta, aby informovala o aktuálnom stave v súdnom spore s Bytovým podnikom.

*Primátorka mesta vysvetlila, že je spracovaný rozsiahly materiál - právny rozbor súdneho konania vedeného pred OS Nové Mesto nad Váhom, spis. zn. 6c/181/2009, ktorý je u nej k*

*dispozícii na nahliadnutie.*

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 114/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 6            proti: 0            zdržal sa: 0

Pretože na prijatie uznesení prevodov nehnuteľností v prípade hodného osobitného zreteľa je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, počet 6 poslancov toto nespĺňal, preto primátorka mesta navrhla zmeniť poradie bodov programu.

### **8. Plnenie rozpočtu k 30.9.2016**

Materiál bol predložený písomne. So stanoviskom komisie pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie oboznámil Ing. Ivan Bzdúšek, predseda komisie.

K plneniu rozpočtu mal otázky p. Jozef Ďuriš, na ktoré odpovedala Ing. Alena Jančia, vedúca útvaru financií a majetku mesta. Plnenie rozpočtu k 30.9.2016 - príjmy, výdavky, programový rozpočet podľa štruktúry zobrali poslanci na vedomie.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 115/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 6            proti: 0            zdržal sa: 0

### **9. Návrh - IV. zmena rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2016**

Materiál bol predložený písomne. Návrh IV. zmeny rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli v zákonom stanovenej lehote, v súlade s § 9 odst.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Predkladaná IV. zmena rozpočtu je vykonaná prostredníctvom rozpočtového opatrenia č. 6/2016. Ku IV. zmene rozpočtu sa vyjadril predseda komisie pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie a hlavný kontrolór.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 116/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 6            proti: 0            zdržal sa: 0

### **10. Schválenie výšky nájmu spoločnosti Mestské lesy, s. r. o. so sídlom Cesta SNP 245/2, Brezová pod Bradlom na rok 2017 a dodatku č. 11 k Zmluve o nájme lesných pozemkov č. 146/2007**

Materiál bol predložený písomne. K návrhu výšky nájmu bol predložený aj návrh Dodatku č. 11 k Zmluve o nájme lesných pozemkov č. 146/2007. Keďže nebola prítomná predsedníčka DR spoločnosti MsL s.r.o. Ing. Gabriela Círanová, po rozprave sa poslanci dohodli, aby sa návrh dodatku č. 11 k predmetnej zmluve prerokoval až na ďalšom zasadnutí MsZ. So stanoviskom komisie pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie oboznámil predseda Ing. Ivan Bzdúšek.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 117/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

### **11. Schválenie výšky nájmu pre Poľovnícke združenie Klenová Brezová pod Bradlom na rok 2017**

Materiál bol predložený písomne. So stanoviskom komisie pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie oboznámil predseda Ing. Ivan Bzdúšek.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 118/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

### **7. Prevod nehnuteľností**

Materiál bol predložený písomne. P. Martina Jakešová, referentka útvaru financií a majetku mesta oboznámila so žiadosťami o kúpu pozemkov, ktoré doplnila obrazovou prezentáciou.

**7.1** žiadosť p. Jána Noska, bytom Partizánska ul. 225, Brezová pod Bradlom, o prevod nehnuteľností – pozemku parcely registra E-KN č. 2089 o výmere 381 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, parcely registra C-KN č. 2134 o výmere 552 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda a časti parcely registra C-KN č. 2123/2, odčlenenej z parcely C-KN č. 2123 na základe GP117/2016, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, o výmere cca 50m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Brezová pod Bradlom do vlastníctva Jána Noska a parcely registra E-KN č. 6452 vo výmere 2326 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda vo vlastníctve Jána Noska do vlastníctva mesta Brezová pod Bradlom.

Pretože predmetné pozemky vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom sú v bezprostrednom susedstve pozemkov vo vlastníctve žiadateľa, ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Odpredajom časti pozemku z parcely C-KN č. 2123/2, odčlenenej geometrickým plánom, ktorý dá vypracovať žiadateľ po predbežnom súhlase vlastníka - Mesta Brezová pod Bradlom, spolu s ostatnými parcelami dôjde k zosúladieniu skutkového stavu so stavom majetkovo-právnym.

Mesto Brezová pod Bradlom kúpou pozemku vo vlastníctve žiadateľa do vlastníctva mesta Brezová pod Bradlom získa do majetku pozemok, ktorý je z časti súčasťou skládky Valkech járek, využívaný mestom Brezová pod Bradlom.

Na prijatie tohto uznesenia je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov.

V rozsiahlej rozprave k žiadosti p. Noska a pripomienke p. Ábela poslanci riešili alternatívy prístupu na pozemky, ktoré sú v ich susedstve. Na záver hlasovali za predložený návrh. O predložennom návrhu budú poslanci rokovať opätovne na najbližšom mestskom zastupiteľstve.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 119/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 6            proti: 0            zdržal sa: 1

**7.2** žiadosť Ivana Pantúčka a manželky Ivety, obaja bytom Baranecká ul. s.č. 165, Brezová pod Bradlom, o predbežný súhlas k odpredaju cca 130 m<sup>2</sup> časti parciel reg. E-KN č. 730, druh pozemku vodné plochy, časť parcely E-KN č. 732/1, druh pozemku ostatná plocha a časť E-KN č. parcely č. 27811/2, druh pozemku trvalé trávne porasty vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, ktoré sa nachádzajú pod časťou parcely C-KN č. 639/1, zastavaná plocha a nádvorie.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 120/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

**7.3** žiadosť p. Igora Rechteríka, bytom Cesta SNP s.č. 344/1 Brezová pod Bradlom a manželky p. Jaroslavy, bytom bez adresy, Brezová pod Bradlom o predaj nehnuteľností, časti pozemku o výmer cca 170 m<sup>2</sup> z parcely registra E-KN č. 27825/1 lesné pozemky, ktorá sa nachádza pod parcelou registra C-KN č. 4211/3, ostatná plocha o výmere 230 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom. Časť predmetného pozemku vo vlastníctve mesta Brezová pod Bradlom v Doline, parcela registra C-KN č. 4211/3 sa nachádza pod stavbou so súp. číslom 5199 evidovaná na LV 1192, ktorej sú výlučnými vlastníkmi žiadatelia. Časť parcely registra C-KN č.4211/3 využívajú ako dvor k uvedenej stavbe. Odpredajom časti uvedeného pozemku určenej geometrickým plánom, ktorý dá vypracovať žiadateľ po predbežnom súhlase vlastníka, teda Mesta Brezová pod Bradlom, dôjde k zosúladieniu skutkového stavu so stavom majetkovo-právnym.

V rozprave poslanci navrhli a jednohlasne odsúhlasili cenu 3,50 €/m<sup>2</sup>.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 121/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

**7.4** žiadosť p. Bc. Daniela Kraica, bytom E. F. Scherera 22, 921 01 Piešťany o predbežný súhlas k odpredaju 43 m<sup>2</sup> pozemku, časti parcely registra E-KN č. 5943 ostatná plocha o výmere 935 m<sup>2</sup>, podľa registra C-KN parcela číslo 3905/3, orná pôda o výmere 43m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom.

P. Jakešová upozornila, že cez predmetný pozemok E-KN č. 5943 ostatná plocha o výmere 935 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 2578, je prístup k ostatným parcelám vo vlastníctve mesta Brezová pod Bradlom, preto neodporúča schváliť prevod nehnuteľností v prospech žiadateľa. Z uvedeného dôvodu poslanci hlasovali za neschválenie prevodu predmetnej nehnuteľnosti.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 122/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

## **12. Návrh rozpočtu Mesta Brezová pod Bradlom na rok 2017**

Materiál bol predložený písomne. Predložený návrh rozpočtu je zostavený v zmysle § 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov ako viacročný, pričom príjmy a výdavky rozpočtov na roky 2018 a 2019 nie sú záväzné. Celkový rozpočet na rok 2017 je v zmysle § 10 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov zostavený ako prebytkový, s celkovým prebytkom vo výške 79 263,- EUR. Bežný rozpočet na rok 2017 je zostavený ako prebytkový v zmysle § 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov s prebytkom vo výške 209 735,- EUR. Kapitálový rozpočet na rok 2017 je zostavený ako schodkový. Vzniknutý schodok kapitálového rozpočtu vo výške 318 670,- EUR je krytý prebytkom hospodárenia bežného rozpočtu a zostatkom finančných prostriedkov z predchádzajúcich rokov (zostatkom rezervného fondu).

K návrhu rozpočtu predložil stanovisko hlavný kontrolór so záverom:

*„Na základe preskúmania jednotlivých častí návrhu rozpočtu Mesta Brezová pod Bradlom na rok 2016 odporúčam Mestskému zastupiteľstvu v Brezovej pod Bradlom predložený návrh rozpočtu Mesta Brezová pod Bradlom na rok 2017 schváliť a návrh viacročného rozpočtu na roky 2018 - 2019 zobrať na vedomie.“*

So stanoviskom komisie pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie oboznámil predseda Ing. Ivan Bzdúšek.

K predloženému návrhu rozpočtu neboli žiadne pripomienky.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 123/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

## **13. Dodatok č. 1 k VZN č. 6/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Návrh dodatku bol predložený písomne. Bol zverejnený na úradnej tabuli v zmysle platnej legislatívy na uplatnenie pripomienok fyzických a právnických osôb (§ 6 ods. 3 a 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení). V zákonom stanovenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 124/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

## **14. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Brezová pod Bradlom č. 7/2015 o podmienkach státia vozidiel na území mesta Brezová pod Bradlom, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve a**

### **na miestnych komunikáciách**

Návrh dodatku bol predložený písomne. Bol zverejnený na úradnej tabuli v zmysle platnej legislatívy na uplatnenie pripomienok fyzických a právnických osôb (§ 6 ods. 3 a 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení). V zákonom stanovenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 125/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 6            proti: 1            zdržal sa: 0

### **15. Návrh – Štatút Mestskej knižnice v Brezovej pod Bradlom**

Materiál bol predložený písomne. V návrhu Štatútu Mestskej knižnice v Brezovej pod Bradlom sú zapracované legislatívne zmeny v súlade so zákonom č. 126/2015 Z. z. o knižniciach a o zmene a doplnení zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a o galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 38/2014 Z. z. a zmeny vyplývajúce z Organizačného poriadku MsÚ v Brezovej pod Bradlom.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 126/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

### **16. Návrh kultúrno-spoločenských a športových podujatí na rok 2017**

Materiál bol predložený písomne. Poslanec p. Jozef Ďuriš na základe odporúčenia hlavného kontrolóra požadoval pre ďalšie obdobie k podujatiam spracovať aj predbežnú kalkuláciu výdavkov. Taktiež požiadal, aby každý predkladaný materiál na rokovanie MsZ bol spracovateľom podpísaný.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 127/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

### **17. Harmonogram zasadnutí a program MsZ na I. polrok 2017**

Materiál bol predložený písomne. MsR navrhla termíny zasadnutí na: 16.2.2017, 26.4.2017, 28.6.2017 so začiatkom o 15.00 hod. Harmonogram zasadnutí a program je orientačný, aktualizovaný bude podľa potreby. Zasadnutia MsR sa uskutočnia v zmysle Rokovacieho poriadku MsR a MsZ, resp. podľa potreby.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 128/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

### **18. Rôzne**

**18.1** Ing. Alena Jančia predložila návrh na odňatie majetku – osobný automobil Felicia, EČV 863AE, inventárne číslo 028/101, dátum obstarania 04.12.2003, zostatková cena 0,00 EUR zo správy príspevkovej organizácie Technické služby ku dňu 7.12.2016.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 129/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

**18.2** Ing. Alena Jančia informovala, že bola spracovaná správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky mesta Brezová pod Bradlom k 31.12.2015. Audit konsolidovanej účtovnej závierky obsahuje konsolidovanú súvahu, konsolidovaný výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a súvisiace poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obsahujúce súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie

vysvetľujúce informácie.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 130/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

**18.3** primátorka mesta predložila návrh vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nebytových priestorov a pozemku – bývalého objektu Základnej školy na Piešťanskej ulici, podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 131/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

**18.4** poslanecký návrh p. Jozefa Ďuriša, ktorý odporúča MsZ, aby Mesto Brezová pod Bradlom - primátorka mesta, podalo podnet na preskúmanie podozrenia zo spáchania trestného činu zanedbania povinnosti pri správe cudzieho majetku - budovy bývalej SOŠ v Brezovej pod Bradlom, na neznámeho pachateľa. Vyšetrovacím orgánom poskytnúť kamerový záznam. Primátorka mesta informovala, že sa uskutočnilo stretnutie so zástupcami TSK, na ktorom sa diskutovalo o viacerých alternatívach prevodu nehnuteľností a využití objektu bývalej SOŠ mestom. Pokúsi sa v tejto záležitosti podniknúť ďalšie kroky.

Bol prečítaný a prijatý návrh uznesenia č. 132/2016 – príloha zápisnice.

Hlasovanie: za: 1            proti: 0            zdržal sa: 6

**18.5** návrh Občianskeho združenia Priatelja prírody, aby vrch Ostriež bol vyhlásený ako obecné chránené územie, predovšetkým kvôli jedinečným zachovalým pôvodným lesom, ktoré nemožno nájsť nikde v širokom okolí Brezovej.

V rozprave sa poslanci dohodli, že k uvedenému návrhu budú uskutočnené stretnutia s dotknutými kompetentnými organizáciami a príslušný odborný útvar pripraví návrh VZN.

**18.6** primátorka mesta informovala o pripravovaných kultúrnych podujatiach k Vianociam a na Silvestra. Na všetky podujatia pozvala aj poslancov MsZ.

## **19. Interpelácie poslancov**

### **Ing. Ivan Bzdúšek**

sa zaujímal, či mesto postúpilo v riešení očistenia Mohyly na Bradle. Taktiež navrhol opraviť Pamätník SNP vo Dvoloch. Poďakoval za urýchlené odstránenie nelegálnej skládky, ktorú nahlásil na TS.

*Primátorka mesta odpovedala, že na očistenie mohyly je vydané rozhodnutie Pamiatkového úradu, avšak postup a čistiaci materiál musí stanoviť odborne spôsobilá osoba.*

*K renovácii pamätníka SNP vo Dvoloch sa vyjadrila, že oprava takýchto pamätníkov by sa mala realizovať z fondov EU prostredníctvom MAS Myjava.*

### **p. Ján Jančí**

sa zaujímal v akom štádiu sú prípravy na tradičné stretnutie Březových, ktoré má byť na budúci rok v našom meste 29.7.2017. Požiadal primátorku o informáciu ohľadom napustenia Baranskej vodnej nádrže, poukázal na zatvorené verejné WC a odporučil, aby sa čo najskôr dalo opraviť, pretože budú na námestí podujatia. Na záver sa spýtal na výsledok súťaže na asfaltovanie miestnej komunikácie na Hornom rade.

*Primátorka mesta odpovedala, že sa oslovujú ubytovacie zariadenia v blízkom okolí, kde by boli Březováci ubytovaní. Ostatným prípravám bude pozornosť venovaná na budúci rok.*

*Ohľadom napustenia priehrady uviedla, že pamiatkový úrad chce urobiť nové ochranné pásmo mohyly a Vodohospodársky podnik sa neozval.*

*Ing. Denisa Zuščíková odpovedala, že ešte prebieha verejné obstarávanie, ponuky časť „Ostatné“ komisia otvorila. Následne budú uchádzačom zaslané výzvy na doplnenie a objasnenie. Po skompletizovaní časti „Ostatné“ bude komisia otvárať časť „Kritériá“.*

#### **p. Jozef Ďuriš**

požiadal, aby boli predkladané materiály na MsZ podpísané spracovateľmi. *Na jeho požiadavku odpovedal hlavný kontrolór, ktorý vysvetlil postup takto predkladaných materiálov. Primátorka mesta dodala, že v zmysle organizačnej štruktúry je vedúci zodpovedný za predkladaný materiál.*

Upozornil, že aj po stretnutí so zástupcami OSC pri riešení stojatých vôd na štátnej ceste pri reštaurácii Dolina, neprišlo k náprave. Požiadal, aby mesto oslovilo OSC o doriešenie problému.

*Primátorka mesta odpovedala, že požiadavky na opravu ciest sa pravidelne zadávajú na TSK.*

Odporučil primátorke mesta, aby v Novinkách spod Bradla boli občania informovaní, prečo sa nepokračovalo v asfaltovaní chodníkov v meste. Taktiež informovať občanov aj o stave priehrady.

Občania bývajúci pri potoku ho oslovili, či mesto nezabezpečí orezanie drevín, ktoré sú vyrastené na svahu potoka. Na základe posúdenia ŽP Myjava by mohli breh očistiť TS.

*Ing. Denisa Zuščíková odpovedala, že bolo stretnutie zástupcov ŽP s občanmi v tejto lokalite, OU ŽP Myjava upozornil na nelegálne lávky cez potok, takže je čistenie potoka sťažené. Na výrub týchto náletovín musí dať súhlas OU Myjava.*

Na riaditeľa TS mal otázku, či umiestnil kontajner podľa požiadavky občanov na Družstevnej ulici.

#### **Mgr. Eliška Reptová**

sa zaujímala, ako dopadla kontrola hracích automatov v pohostinských zariadeniach v meste.

*Primátorka mesta odpovedala, že je stanovená komisia, ktorá túto kontrolu pôjde vykonať 14.12.2016. Kompetenciu kontroly na hracie automaty bude mať mesto len do konca roku 2017.*

Spýtala sa, či sa pripravuje VZN o otváracích hodinách v prevádzkach v meste.

*Primátorka mesta odpovedala, že zatiaľ iba zbierame informácie z okolitých miest, a riešiť problém nočného kludu napríklad zonáciou.*

Vyslovila poďakovanie za opravu časti múru v MŠ na Sídlišku D. Jurkoviča, požiadala riaditeľa TS aj o opravu lavičiek v Husovom parku, pochválila riešenie osadenia retardéra v uličke Odbojárův z dôvodu bezpečnosti detí, ktoré idú do školy. Ocenila prácu MsP, ktorá v ostatnom období vynaložila úsilie na bezpečnosť v meste a objasnila vlámačky do bytov, zachránili ľudský život a rozložili drogovú skupinu.

#### **p. Dušan Ondreička**

zopakoval požiadavku, aby v DR spoločnosti MsL s.r.o. bol doplnený 1 člen, najlepšie ekonóm, pretože DR v terajšom zložení nefunguje. Informoval o možnostiach postupu pri riešení opravy priehrady.

Zaujímal sa, komu patria schody pred Tescom. Bolo by vhodné ich z dôvodu bezpečnosti ľudí opraviť?

*Primátorka mesta odpovedala, že priestor je vo vlastníctve spoločnosti LUDO. Mali k objektu urobiť aj bezbariérový prístup, no doteraz nepožiadali o úpravu terénu. V tejto lokalite je urobená aj štúdia na nové parkovacie miesta, ktoré by vznikli v zeleni a dotvárali by celý komplex.*

Týmto bol program siedmeho MsZ prerokovaný, keďže bolo zasadnutie v tomto roku posledné a blížia sa vianočné sviatky primátorka mesta poprialala pokojné Vianoce, poďakovala za účasť a aktivitu nielen poslancom MsZ, ale aj zamestnancom mesta počas celého roka a oznámila čas 18.45 hod. za skončenie zasadnutia MsZ.

Zapisovateľka: Terézia Malková

Overovatelia zápisnice: Dušan Ondreička

Ján Jančí

Mgr. Eva U š i a k o v á  
primátorka mesta

Ing. Viera N e m c o v á  
prednostka MsÚ

## Uznesenia MsZ Brezová pod Bradlom, konaného dňa 7.12. 2016

### Uznesenie č. 110/2016

#### Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

##### I. prerokovalo

program MsZ Brezová pod Bradlom dňa 7. 12. 2016

1. Otvorenie, schválenie rokovacieho programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a námety obyvateľov
4. Správa o plnení uznesení MsZ
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017
6. Správa o činnosti MsR
7. Prevod nehnuteľností
8. Plnenie rozpočtu k 30.9.2016
9. IV. zmena rozpočtu mesta na rok 2016
10. Schválenie výšky nájmu spoločnosti Mestské lesy, s. r. o. so sídlom Cesta SNP 245/2, Brezová pod Bradlom na rok 2017 a dodatku č. 11 k Zmluve o nájme lesných pozemkov č. 146/2007
11. Schválenie výšky nájmu pre Poľovnícke združenie Klenová Brezová pod Bradlom na rok 2017
12. Návrh rozpočtu Mesta Brezová pod Bradlom na rok 2017
13. Dodatok č. 1 k VZN č. 6/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
14. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Brezová pod Bradlom č. 7/2015 o podmienkach státia vozidiel na území mesta Brezová pod Bradlom, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve a na miestnych komunikáciách
15. Návrh – Štatút Mestskej knižnice v Brezovej pod Bradlom
16. Návrh kultúrno-spoločenských a športových podujatí na rok 2017
17. Harmonogram zasadnutí a program MsZ na I. polrok 2017
18. Rôzne
19. Interpelácie poslancov
20. Záver

##### II. schvaľuje

program MsZ Brezová pod Bradlom dňa 7. 12. 2016

#### Počet prítomných poslancov: 6

za: 6

Ing. Ivan Bzdúšek, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 111/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

###### **A. určuje:**

zapisovateľku: Terézia Malková

overovateľov zápisnice: Ján Jančí, Dušan Ondreička

návrhovú komisiu: Jozef Ďuriš, Mgr. Eliška Reptová

###### **Počet prítomných poslancov: 6**

za: 6

Ing. Ivan Bzdúšek, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 112/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

###### **I. prerokovalo**

Správu o plnení uznesení MsZ k 7.12.2016

###### **II. berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení MsZ k 7.12.2016.

###### **Počet prítomných poslancov: 6**

za: 6

Ing. Ivan Bzdúšek, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 113/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom**

###### **I. prerokovalo**

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2017

###### **II. schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2017.

###### **Počet prítomných poslancov: 6**

za: 6

Ing. Ivan Bzdúšek, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 114/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

###### **I. prerokovalo**

Informáciu o činnosti MsR za obdobie od 25.10.2016 do 7.12.2016

###### **II. berie na vedomie**

Informáciu o činnosti MsR za obdobie od 25.10.2016 do 7.12.2016.

**Počet prítomných poslancov: 6**

za: 6

Ing. Ivan Bzdúšek, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 115/2016****Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom****I. prerokovalo**

plnenie rozpočtu mesta k 30.9.2016 – príjmy, výdavky, programový rozpočet podľa štruktúry

**II. berie na vedomie**

A. plnenie rozpočtu mesta k 30.9.2016 - príjmy, výdavky, programový rozpočet podľa štruktúry

B. stanovisko komisie pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie.

**Počet prítomných poslancov: 6**

za: 6

Ing. Ivan Bzdúšek, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 116/2016****Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom****I. prerokovalo**

návrh IV. zmeny rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2016

**II. berie na vedomie**

A. stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu IV. zmeny rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2016

B. stanovisko komisie pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie k návrhu IV. zmeny rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2016

**III. schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č. 6/2016, ktorým sa vykonáva IV. zmena rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2016 tak, ako bola predložená

Rozpočet 2016 po IV. zmene:

v €

	<b>rozp. 2016</b>	<b>III. zmena</b>	<b>po III. zmene</b>
Príjmy celkom	3 671 354	-260 000	3 411 354
Výdavky celkom	3 612 269	-260 000	3 352 269
<b>Hospodárenie obce celkom</b>	<b>59 085</b>	<b>0</b>	<b>59 085</b>

**z toho:**

Bežné príjmy	2 839 127	0	2 839 127
Bežné výdavky	2 654 988	0	2 654 988
<b>Prebytok bežného rozpočtu</b>	<b>184 139</b>	<b>0</b>	<b>184 139</b>

Kapitálové príjmy	66 010	0	66 010
Kapitálové výdavky	875 903	-260 000	615 903
<b>Schodok kapitálového rozpočtu</b>	<b>-809 893</b>	<b>260 000</b>	<b>-549 893</b>

Príjmové finančné operácie	766 217	-260 000	506 217
Výdavkové finančné operácie	81 378	0	81 378
<b>Hospodárenie z fin. operácií</b>	<b>684 839</b>	<b>0</b>	<b>424 839</b>

**Počet prítomných poslancov: 6**

za: 6

Ing. Ivan Bzdúšek, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 117/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

**I. prerokovalo**

výšku nájmu spoločnosti Mestské lesy, s. r. o. so sídlom Cesta SNP 245/2, 906 13 Brezová pod Bradlom v zmysle Zmluvy o nájme lesných pozemkov č. 146/2007 zo dňa 18.12.2007 a jej dodatkov č. 1/2009, 2/2009, 1/2010, 2/2010, Dodatku č. 5, Dodatku č. 6, Dodatku č. 7, Dodatku č. 8, Dodatku č. 9 a Dodatku č.10

**II. schvaľuje**

v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom a Zmluvou o nájme lesných pozemkov č. 146/2007 zo dňa 18.12.2007 a jej dodatkov č. 1/2009, 2/2009, 1/2010, 2/2010, Dodatku č. 5, Dodatku č. 6, Dodatku č. 7, Dodatku č. 8, Dodatku č. 9 a Dodatku č.10 nájom pre Mestské lesy, s. r. o. so sídlom Cesta SNP 245/2, 906 13 Brezová pod Bradlom **na rok 2017 vo výške 34.000,- EUR.**

**Počet prítomných poslancov: 7**

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Círanová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 118/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

**I. prerokovalo**

výšku nájmu pre Poľovnícke združenie Klenová Brezová pod Bradlom v zmysle Zmluvy o nájme výkonu práva poľovníctva č. 147/2007 zo dňa 18.12.2007 a jej dodatkov č. 1/2009, 1/2010, 2/2010, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5, Dodatku č. 6, Dodatku č. 7 a Dodatku č.8

**II. schvaľuje**

v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom a Zmluvou o nájme výkonu práva poľovníctva č.147/2007 zo dňa 18.12.2007 a jej dodatkov č. 1/2009, 1/2010, 2/2010, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5, Dodatku č. 6, Dodatku č. 7 a Dodatku č.8 nájom pre Poľovnícke združenie Klenová Brezová pod Bradlom **na rok 2017 vo výške 1.900,- EUR.**

**Počet prítomných poslancov: 7**

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Círanová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová  
proti: 0  
zdržal sa: 0

## **Uznesenie č. 119/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

#### **I. prerokovalo**

žiadosť Jána Noska, nar. 28.03.1942, bytom Partizánska ul. súp. číslo 225, Brezová pod Bradlom, o prevod nehnuteľností – pozemku parcely registra E-KN č. 2089 o výmere 381 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, parcely registra C-KN č. 2134 o výmere 552 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda a časti parcely registra C-KN č. 2123/2, odčlenenej z parcely C-KN č. 2123 na základe GP117/2016, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere cca 50m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Brezová pod Bradlom do vlastníctva Jána Noska a parcely registra E-KN č. 6452 vo výmere 2326 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda vo vlastníctve Jána Noska do vlastníctva mesta Brezová pod Bradlom.

#### **II. schvaľuje**

**A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písm. b).

**B. predbežný súhlas s predajom nehnuteľností – pozemkov** vo vlastníctve mesta Brezová pod Bradlom, parcely registra E-KN č. 2089 o výmere 381 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zapísané na LV č. 4856 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, parcely registra C-KN č. 2134 o výmere 552 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda a časti parcely registra C-KN č. 2123/2, ktorá je odčlenená z parcely registra C-KN č. 2123 na základe GP117/2016, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 50m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 1700 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom do vlastníctva Jána Noska, narodeného 28.03.1942, bytom Partizánska ul. súp. číslo 225. Po vyhotovení GP na náklady žiadateľa, bude určená výmera časti predávanej novovytvorenej parcely, ktorá bude prevádzaná spolu s ostatnými uvedenými parcelami, celková rozloha cca 983m<sup>2</sup>, na žiadateľa za kúpnu cenu určenú podľa Cenovej mapy platnej v meste Brezová pod Bradlom Zóna II. - 6,50 € za m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písmeno b).

**C. súhlas s kúpou nehnuteľností - pozemku** vo vlastníctve Jána Noska, parcely registra E-KN č. 6452 vo výmere 2 326 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zapísané na LV 6104 pre k.ú. a obec Brezová pod Bradlom na Jána Noska, v lokalite Valkech járek, do vlastníctva mesta Brezová pod Bradlom v celosti za kúpnu cenu v takej hodnote, ako mesto Brezová pod Bradlom odpredá pozemky do vlastníctva Jána Noska v zmysle bodu B tohto uznesenia.

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa : MsZ v Brezovej pod Bradlom týmto uznesením schvaľuje skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa, pretože predmetné pozemky vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom sú v bezprostrednom susedstve pozemkov vo vlastníctve žiadateľa. Odpredajom časti pozemku z parcely C-KN č. 2123/2, odčlenenej geometrickým plánom, ktorý dá vypracovať žiadateľ po predbežnom súhlase vlastníka - Mesta Brezová pod Bradlom, spolu s ostatnými parcelami uvedenými v bode B tohto uznesenia dôjde k zosúladeniu skutkového stavu so stavom majetkovo-právnym.

Mesto Brezová pod Bradlom kúpou pozemku vo vlastníctve žiadateľa do vlastníctva mesta Brezová pod Bradlom získa do majetku pozemok, ktorý je z časti súčasťou skládky Valkech járek, využívaný mestom Brezová pod Bradlom.

*potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov*

**Počet prítomných poslancov: 7**

za: 6

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 1 Jozef Ďuriš

**Uznesenie č. 120/2016****Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom****I. prerokovalo**

žiadosť Ivana Pantúčka rod. Pantúček a manželky Ivety Pantúčkovej rod. Mosná, obaja bytom Baranecká ul. súp. číslo 165, Brezová pod Bradlom, o predbežný súhlas k odpredaju cca 130 m<sup>2</sup> časti parceliel reg. E-KN č. 730, druh pozemku vodné plochy, časť parcely E-KN č. 732/1, druh pozemku ostatná plocha a časť E-KN č. parcely č. 27811/2, druh pozemku trvalé trávne porasty vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, ktoré sa nachádzajú pod časťou parcely C-KN č. 639/1, zastavaná plocha a nádvorie

**II. schvaľuje**

**A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písm. b).

**B. predbežný súhlas s predajom nehnuteľností - pozemkov** vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, časť parcely reg. E-KN č. 730 o výmere 265 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodné plochy, časť parcely reg. E-KN č. 27811/2 o výmere 71 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty a časť parcely reg. E-KN č. 732/1 o výmere 85 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha v KN zapísané na LV č. 1700 a LV č.4856 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, ktoré sa nachádzajú pod časťou parcely C-KN č. 639/1 zastavaná plocha a nádvorie, do vlastníctva Ivana Pantúčka rod. Pantúček, narodenej 28.05.1969 a manželky Ivety Pantúčkovej rod. Mosná, narodenej 11.03.1973, obaja bytom Baranecká ul. súp. číslo 165, Brezová pod Bradlom. Po vyhotovení GP, na náklady žiadateľa, bude určená výmera predávanej novovytvorenej parcely, ktorá bude predaná do vlastníctva žiadateľov za kúpnu cenu určenú podľa Cenovej mapy platnej v meste Brezová pod Bradlom Zóna II. - 6,50 € za m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písmeno b).

**Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:**

Uvedené parcely sa nachádzajú na Baraneckej ulici v bezprostrednom susedstve pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov. O pozemok, časť parcely C-KN č. 639/1, ktorý užívajú žiadatelia sa príkladne starajú. Odpredajom časti uvedeného pozemku odčleneného na základe geometrického plánu, ktorý dajú vypracovať žiadatelia po predbežnom súhlase vlastníka - Mesta Brezová pod Bradlom, sa zosúladí užívací stav so stavom vlastníckym.

**Počet prítomných poslancov: 7**

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 121/2016****Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

## **I. prerokovalo**

žiadosť p. Igora Rechteríka nar. 26.05.1968, bytom Cesta SNP č. 344/1 Brezová pod Bradlom a manželky p. Jaroslavy Rechteríkovej rod. Konrádovej, nar. 03.08.1967, bytom bez adresy, Brezová pod Bradlom

o predaj nehnuteľností, časti pozemku o výmer cca 170 m<sup>2</sup> z parcely registra E-KN č. 27825/1 lesné pozemky, ktorá sa nachádza pod parcelou registra C-KN č. 4211/3, ostatná plocha o výmere 230 m<sup>2</sup>, **vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom**

## **II. schvaľuje**

**A. Výnimočný postup predaja** v zmysle § 9a, ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 3. písm. d) druhá odrážka.

**B. Predbežný súhlas s predajom nehnuteľnosti - pozemku** vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, časti parcely registra E-KN č. 27825/1 lesné pozemky, ktorý sa nachádza pod parcelou registra C-KN č. 4211/3 ostatné plochy o výmere 230 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1700 v k.ú a obci Brezová pod Bradlom, na ktorej sa nachádza stavba súp. číslo 5199, do vlastníctva vlastníkov stavby p. Igora Rechteríka rod. Rechterík, narodeného 26.05.1968 bytom Cesta SNP 244/1 Brezová pod Bradlom a Jaroslavy Rechteríkovej rod. Konrádová, narodenej 03.08.1967 bytom bez adresy, Brezová pod Bradlom. Po vyhotovení GP na náklady žiadateľa bude určená výmera predávanej časti novovytvorenej parcely, ktorá bude predaná na žiadateľov za kúpnu cenu určenú podľa Cenovej mapy platnej v meste Brezová pod Bradlom - 3,50 € za m<sup>2</sup> cena bola určená na základe poslanskeho návrhu odsúhlaseného 7 poslancami ako výnimočný postup predaja v zmysle § 9a, ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 3. písm. d) druhá odrážka.

**Odôvodnenie výnimočný postup predaja :** MsZ v Brezovej pod Bradlom týmto uznesením schvaľuje skutočnosť, že ide o výnimočný postup predaja. Časť predmetného pozemku vo vlastníctve mesta Brezová pod Bradlom v lokalite Ulica Dolina parcela registra C-KN č. 4211/3 sa nachádza pod stavbou so súp. číslom 5199 evidovaná na LV 1192, ktorej sú výlučnými vlastníckymi žiadatelia. Časť parcely registra C-KN č.4211/3 využívajú ako dvor k uvedenej stavbe. Odpredajom časti uvedeného pozemku určenej geometrickým plánom, ktorý dá vypracovať žiadateľ po predbežnom súhlase vlastníka, teda Mesta Brezová pod Bradlom, dôjde k zosúladieniu skutkového stavu so stavom majetkovo-právnym.

**Počet prítomných poslancov: 7**

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

## **Uznesenie č. 122/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

## **I. prerokovalo**

žiadosť p. Bc. Daniela Kraica, nar. 28.02.1991 bytom E.F.Scherera 22, 921 01 Piešťany o predbežný súhlas k odpredaju 43 m<sup>2</sup> pozemku, časti parcely registra E-KN č. 5943 ostatná plocha o výmere 935 m<sup>2</sup>, podľa registra C-KN parcela číslo 3905/3, orná pôda o výmere 43m<sup>2</sup> **vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom.**

## **II. neschvaľuje**

**A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia

s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písm. a), b),

**B. súhlas na predaj nehnuteľnosti** vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, časti parcely registra E-KN č. 5943 ostatná plocha o výmere 935 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 2578 v k.ú. a obci Brezová pod Bradlom, podľa registra C-KN parcela číslo 3905/3, orná pôda o výmere 43m<sup>2</sup>, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písmeno a), b).

**Odôvodnenie:** MsZ v Brezovej pod Bradlom týmto Uznesením neschvaľuje predaj pozemku, ktorého časť žiadateľ žiada o odkúpenie do osobného vlastníctva ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písmeno a), b), nakoľko je súčasťou parcely E-KN č. 5943 ostatná plocha o výmere 935 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 2578, cez ktorú je prístup k ostatným parcelám vo vlastníctve mesta Brezová pod Bradlom.

**Počet prítomných poslancov: 7**

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Círanová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

## Uznesenie č. 123/2016

### Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

#### I. prerokovalo

návrh rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2017-2019

#### II. berie na vedomie

A. stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2017-2019

B. stanovisko Komisie pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie k návrhu rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2017-2019

#### III. schvaľuje

rozpočet mesta Brezová pod Bradlom na rok 2017 tak, ako bol predložený.

Rozpočet na rok 2017 v €:

	Skutočné plnenie za rok 2014	Skutočné plnenie za rok 2015	Rozpočet 2016	Očakávaná skutočnosť za rok 2016	Rozpočet na rok 2017	Rozpočet na rok 2017	Rozpočet na rok 2018
Bežné príjmy	2 576 753	2 702 661	2 839 127	2 835 000	2 772 692	2 787 965	2 806 465
Kapitálové príjmy	182 462	110 385	66 010	66 000	4 500	4 500	4 500
Finančné príjmy	140 379	338 563	506 217	505 000	305 000	0	0
<b>Príjmy spolu</b>	<b>2 899 594</b>	<b>3 151 609</b>	<b>3 411 354</b>	<b>3 406 000</b>	<b>3 082 192</b>	<b>2 792 465</b>	<b>2 810 965</b>
Bežné výdavky	2 410 092	2 559 550	2 654 988	2 654 000	2 562 957	2 565 982	2 572 332
Kapitálové výdavky	243 459	397 272	615 903	500 000	323 170	3 170	2
Finančné výdavky	57 697	58 850	81 378	81 300	116 802	114 025	115 275

Výdavky spolu	2 711 248	3 015 672	3 352 269	3 235 300	3 002 929	2 683 177	2 687 609
---------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

Hospodárenie mesta	188 346	135 937	59 085	170 700	79 263	109 288	123 356
--------------------	---------	---------	--------	---------	--------	---------	---------

**Počet prítomných poslancov: 7**

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 124/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

**I. prerokovalo**

Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezová pod Bradlom č. 6/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**II. schvaľuje**

v zmysle § 6 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov dodatok č. 1 k VZN č. 6/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**III. ukladá**

vydať a zverejniť Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezová pod Bradlom č. 6/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

T: december 2016

Z: prednostka MsÚ

**Počet prítomných poslancov: 7**

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 125/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

**I. prerokovalo**

Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Brezová pod Bradlom č. 7/2015 o podmienkach státia vozidiel na území mesta Brezová pod Bradlom, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve a na miestnych komunikáciách

**II. schvaľuje**

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Brezová pod Bradlom č. 7/2015 o podmienkach státia vozidiel na území mesta Brezová pod Bradlom, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve a na miestnych komunikáciách

**III. ukladá**

vydať a zverejniť Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Brezová pod Bradlom č. 7/2015 o podmienkach státia vozidiel na území mesta Brezová pod Bradlom, o dani za

užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve a na miestnych komunikáciách.

T: december 2016

Z: prednostka MsÚ

**Počet prítomných poslancov: 7**

za: 6

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 1 Jozef Ďuriš

zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 126/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

**I. prerokovalo**

návrh Štatútu mestskej knižnice v Brezovej pod Bradlom

**II. schvaľuje**

Štatút mestskej knižnice v Brezovej pod Bradlom.

**Počet prítomných poslancov: 7**

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 127/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

**I. prerokovalo**

Plán kultúrno-spoločenských a športových podujatí na rok 2017

**II. berie na vedomie**

Plán kultúrno-spoločenských a športových podujatí na rok 2017.

**Počet prítomných poslancov: 7**

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 128/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

**I. prerokovalo**

návrh Harmonogramu zasadnutí a program MsZ na I. polrok 2017

**II. schvaľuje**

Harmonogram zasadnutí a program MsZ na I. polrok 2017.

**Počet prítomných poslancov: 7**

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan

Ondreička, Mgr. Eliška Reptová  
proti: 0  
zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 129/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

###### **I. prerokovalo**

návrh na odňatie majetku – osobný automobil Felicia, EČV 863AE, inventárne číslo 028/101, dátum obstarania 04.12.2003, zostatková cena 0,00 EUR zo správy príspevkovej organizácie Technické služby mesta Brezová pod Bradlom ku dňu 7.12.2016

###### **II. schvaľuje**

odňatie majetku – osobný automobil Felicia, EČV 863AE, inventárne číslo 028/101, dátum obstarania 04.12.2003, zostatková cena 0,00 EUR zo správy príspevkovej organizácie Technické služby mesta Brezová pod Bradlom ku dňu 7.12.2016.

###### **Počet prítomných poslancov: 7**

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Círanová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 130/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom**

###### **I. prerokovalo**

konsolidovanú účtovnú závierku mesta Brezová pod Bradlom za rok 2015 a výrok audítora o jej overení

###### **II. berie na vedomie**

konsolidovanú účtovnú závierku mesta Brezová pod Bradlom za rok 2015 a výrok audítora o jej overení.

###### **Počet prítomných poslancov: 7**

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Círanová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 131/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

###### **I. prerokovalo**

návrh vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nebytových priestorov a pozemku – bývalého objektu Základnej školy na Piešťanskej ulici, podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka

###### **II. poveruje**

primátorku mesta, aby vyhlásila v termíne do 12.12.2016, s termínom uzávierky do 31.3.2017 obchodnú verejnú súťaž podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka s nasledovnými podmienkami:

- 1) predmetom návrhu zmluvy bude predaj:

a) stavby súpisné č. 12, postavenej na parcele registra C-KN č. 204/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 220 m<sup>2</sup> - bývalej Základnej školy na Piešťanskej ulici, v k.ú. Brezová pod Bradlom, spolu s pozemkom pod stavbou - parcela registra C-KN č. 204/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 220 m<sup>2</sup>,

b) stavby súpisné č. 13, postavenej na parcele registra C-KN č. 205, zastavané plochy a nádvoria o výmere 170 m<sup>2</sup> – vedľajší objekt pri bývalej Základnej škole súpisné č. 12 na Piešťanskej ulici, v k.ú. Brezová pod Bradlom, spolu s pozemkom pod stavbou - parcela registra C-KN č. 205, zastavané plochy o výmere 170 m<sup>2</sup>,

c) pozemkov príľahlých k objektu bývalej ZŠ súpisné č. 12 a k vedľajšiemu objektu súpisné č. 13 na Piešťanskej ulici:  
parcely registra C-KN č. 203, ostatné plochy a nádvoria o výmere 1 024 m<sup>2</sup>,  
parcely registra C-KN č. 204/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 378 m<sup>2</sup>,  
parcely registra C-KN č. 206/1, záhrada o výmere 1 028 m<sup>2</sup>.

- 2) súťažiaci ponúkne vyhlasovateľovi výšku kúpnej ceny a podnikateľský alebo iný zámer využitia celého objektu, prípadne jednotlivých objektov,
- 3) kritériá hodnotenia súťažných návrhov:  
výška kúpnej ceny – váha kritéria **50 %**,  
predložený podnikateľský zámer využitia nebytových priestorov – váha kritéria **30 %**,  
predpokladaný počet zamestnancov – váha kritéria **20 %**,
- 4) súťažiaci prijíma podmienku, že do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku v sume 1000,- €, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý,
- 5) prednostka MsÚ je poverená organizovať súťaž a splnomocnená doplniť ďalšie podmienky, upravujúce podrobnejšie organizáciu súťaže alebo ochraňujúce záujmy Mesta Brezová pod Bradlom v pozícii vyhlasovateľa.
- 6) uzatvorenie kúpnej zmluvy s víťazom súťaže je podmienené schválením prevodu Mestským zastupiteľstvom v Brezovej pod Bradlom. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo uviesť v podmienkach zmluvy právo odstúpiť od zmluvy ak :  
- víťaz súťaže včas nezaplatí kúpnu cenu v plnej výške,  
- v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam z dôvodu na strane víťaza súťaže,  
- víťaz súťaže nedodrží, alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej zmluve.
- 7) Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom určuje komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v súlade s Čl. 6 bod 3. písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom v zložení: Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Denisa Zuščíková, Ing. Alena Jančia.

### III. ukladá

prednostke MsÚ zakotviť do podmienok súťaže :

- 1) vyhradenie práva vyhlasovateľa na zrušenie súťaže,
- 2) vyhradenie práva vyhlasovateľa odmietnuť všetky predložené návrhy.

**Počet prítomných poslancov: 7**

za: 7

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

## Uznesenie č. 132/2016

**Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

**I. prerokovalo**

poslanecký návrh p. Jozefa Ďuriša na doplnenie programu MsZ o nasledovný bod:  
Stanovisko MsZ k premietnutému kamerovému záznamu zo zničenia vnútorných priestorov  
bývalej SOŠ v Brezovej pod Bradlom, zaznamenaného 5.9.2016

## **II. odporúča**

primátorke mesta, aby Mesto Brezová pod Bradlom podalo podnet na preskúmanie podozrenia  
zo spáchania trestného činu zanedbania povinnosti pri správe cudzieho majetku budovy bývalej  
SOŠ v Brezovej pod Bradlom na neznámeho pachateľa.

Vyšetrovacím orgánom poskytnúť kamerový záznam.

## **Počet prítomných poslancov: 7**

za: 1 Jozef Ďuriš

proti: 0

zdržal sa: 6

Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Círanová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Dušan  
Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

Mgr. Eva Ušiaková  
primátorka mesta