

U z n e s e n i a

MsZ v Brezovej pod Bradlom dňa 23. 4. 2025

Uznesenie č. 22/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

návrh programu MsZ Brezová pod Bradlom dňa 23. 4. 2025

Program:

1. Otvorenie, schválenie rokovacieho programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a námety obyvateľov
4. Správa o plnení uznesení MsZ
5. Správa o činnosti Mestskej polície Brezová pod Bradlom za rok 2024
6. Správa o činnosti Dobrovoľného hasičského zboru mesta Brezová pod Bradlom za rok 2024
7. Výsledky hospodárenia príspevkovej organizácie Technické služby mesta Brezová pod Bradlom za rok 2024
8. Výsledky hospodárenia obchodnej spoločnosti Mestské lesy, s.r.o. za rok 2024
9. Návrh VZN č. 1/2025 o držaní psov na území mesta Brezová pod Bradlom
10. Prevody nehnuteľností
11. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta za rok 2024
12. Schválenie záverečného účtu mesta za rok 2024
13. II. zmena rozpočtu na rok 2025
14. Rôzne
15. Interpelácie poslancov
16. Záver

II. schvaľuje

program MsZ Brezová pod Bradlom dňa 23. 4. 2025.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Círanová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 23/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. volí

návrhovú komisiu: Mgr. Simona Nemcová, Branislav Kovačech

II. určuje

zapisovateľa: PhDr. Matúša Valihoru

overovateľov zápisnice: Ing. Gabriela Círanová, Mgr. Maroš Sadák

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Círanová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 24/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

Správu o plnení uznesení MsZ.

II. berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Círanová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 25/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

Správu o činnosti Mestskej polície Brezová pod Bradlom za rok 2024.

II. berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície Brezová pod Bradlom za rok 2024.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Círanová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 26/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

Správu o činnosti Dobrovoľného hasičského zboru mesta Brezová pod Bradlom za rok 2024.

II. berie na vedomie

Správu o činnosti Dobrovoľného hasičského zboru mesta Brezová pod Bradlom za rok 2024.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Ciranová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č. 27/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

výsledky hospodárenia príspevkovej organizácie Technické služby mesta Brezová pod Bradlom za rok 2024.

II. berie na vedomie

výsledky hospodárenia príspevkovej organizácie Technické služby mesta Brezová pod Bradlom za rok 2024.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Ciranová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č. 28/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

a) účtovnú závierku obchodnej spoločnosti Mestské lesy, s.r.o., IČO: 34141995, so sídlom Cesta SNP 245/2, 906 13 Brezová pod Bradlom za rok 2024

b) žiadosť obchodnej spoločnosti Mestské lesy, s.r.o. Brezová pod Bradlom na nákup nového motorového vozidla Lada Niva, ktorého obstarávacía cena bude do 19 000 EUR s DPH

II. berie na vedomie

stanovisko Komisie pre financie, rozpočet a investície k účtovnej závierke obchodnej spoločnosti Mestské lesy, s.r.o., IČO: 34141995, so sídlom Cesta SNP 245/2, 906 13 Brezová pod Bradlom za rok 2024, ktoré odporúča valnému zhromaždeniu zúčtovať dosiahnutý zisk na nerozdelený zisk minulých období

III. odporúča

primátorovi mesta Brezová pod Bradlom pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia:

a) schválenie účtovnej závierky za rok 2024 v zmysle tohto uznesenia

b) v zmysle stanov spoločnosti Mestské lesy, s.r.o. Brezová pod Bradlom nákup nového motorového vozidla Lada Niva, ktorého obstarávacía cena bude do 19 000 EUR s DPH

Počet prítomných poslancov: 9

za: 8

Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia
proti: 0
zdržal sa: 1
Ing. Gabriela Ciranová

Uznesenie č. 29/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2025 o držaní psov na území mesta Brezová pod Bradlom.

II. schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2025 o držaní psov na území mesta Brezová pod Bradlom.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 5

Ing. Silvia Čuvalová, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Ing. Eva Zekucia

proti: 2

Ing. Gabriela Ciranová, Mgr. Maroš Sadák

zdržal sa: 2

Mgr. Eva Ušiaková, Daniela Hólková

Uznesenie č. 30/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

Žiadosť Stanislava Holíka, r. Holíka, dátum narodenia, rodné číslo/...., bytom Dr. Štefana Osuského 525/12, 906 13 Brezová pod Bradlom o súhlas so zriadením vecného bremena na:

- právo uloženia a údržby inžinierskej siete elektrickej prípojky na pozemku parcely registra E-KN č. 10179/2, druh pozemku ostatná plocha ako diel č. 1 o výmere 7 m², diel č. 2 o výmere 4 m², diel č. 4 o výmere 33 m², diel č. 6 o výmere 2 m², diel č. 8 o výmere 1 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1700 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku v zmysle geometrického plánu č. 177-167/2024 zo dňa 17.12.2024, ktorý vypracoval Ing. Andrej Mlynárik – GEOGLOBE s.r.o., Vajanského 28, 921 01 Piešťany, IČO:43 793 657, úradne overeným dňa 24.01.2025 Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č. G1-565/2024,
- právo vybudovania vjazdu a prechodu peši a prejazdu motorovým vozidlom na pozemku parcely registra E-KN č. 10179/2, druh pozemku ostatná plocha ako diel č. 2 o výmere 4 m² a diel č. 3 o výmere 7 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1700 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku v zmysle geometrického plánu č. 177-167/2024 zo dňa 17.12.2024, ktorý vypracoval Ing. Andrej Mlynárik – GEOGLOBE s.r.o., Vajanského 28, 921 01 Piešťany, IČO:43 793 657, úradne overeným dňa 24.01.2025 Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č. G1-565/2024.

Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne.

Po podpise zmluvy o zriadení vecného bremena je žiadateľ povinný uhradiť správny poplatok vo výške 100 € pri podaní návrhu na vklad na Okresný úrad Myjava, Katastrálny odbor, Moravská 1, 907 01 Myjava.

Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom sú verejné dostupné na internetovej stránke mesta https://www.brezova.sk/modules/file_storage/download.php?file=9d3aae4a%7C981.

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, schválený v Zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6 ods. 7 písm. c). Vecné bremeno sa zriaďuje z dôvodu uloženej elektrickej prípojky a zariadenia vjazdu na pozemok reg. C-KN č. 3399, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie k novostavbe rodinného domu, lokalita Ul. Hurbanova dolina vo vlastníctve žiadateľa.

II. schvaľuje

A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6 ods. 7 písm. c).

B. súhlas so zriadením vecného bremena na:

- právo uloženia a údržby inžinierskej siete elektrickej prípojky na pozemku parcely registra E-KN č. 10179/2, druh pozemku ostatná plocha ako diel č. 1 o výmere 7 m², diel č. 2 o výmere 4 m², diel č. 4 o výmere 33 m², diel č. 6 o výmere 2 m², diel č. 8 o výmere 1 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1700 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku v zmysle geometrického plánu č. 177-167/2024 zo dňa 17.12.2024, ktorý vypracoval Ing. Andrej Mlynárik – GEOGLOBE s.r.o., Vajanského 28, 921 01 Piešťany, IČO:43 793 657, úradne overeným dňa 24.01.2025 Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č. G1-565/2024,
- právo vybudovania vjazdu a prechodu peši a prejazdu motorovým vozidlom na pozemku parcely registra E-KN č. 10179/2, druh pozemku ostatná plocha ako diel č. 2 o výmere 4 m² a diel č. 3 o výmere 7 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1700 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku v zmysle geometrického plánu č. 177-167/2024 zo dňa 17.12.2024, ktorý vypracoval Ing. Andrej Mlynárik – GEOGLOBE s.r.o., Vajanského 28, 921 01 Piešťany, IČO:43 793 657, úradne overeným dňa 24.01.2025 Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č. G1-565/2024.

Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne.

Po podpise zmluvy o zriadení vecného bremena je žiadateľ povinný uhradiť správny poplatok vo výške 100 € pri podaní návrhu na vklad na Okresný úrad Myjava, Katastrálny odbor, Moravská 1, 907 01 Myjava.

Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom sú verejné dostupné na internetovej stránke mesta https://www.brezova.sk/modules/file_storage/download.php?file=9d3aae4a%7C981.

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, schválený v Zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6 ods. 7 písm. c). Vecné bremeno sa zriaďuje z dôvodu uloženej elektrickej prípojky a zariadenia vjazdu na pozemok reg. C-KN č. 3399, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie k novostavbe rodinného domu, lokalita Ul. Hurbanova dolina vo vlastníctve žiadateľa.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Ciranová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia

proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č. 31/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

žiadosť Františka Dobšoviča, r. Dobšoviča, dátum narodenia, rodné číslo/...., bytom Staničná 262/27, 906 13 Brezová pod Bradlom a manželky Moniky Dobšovičovej, r. Lysej, dátum narodenia, rodné číslo/...., bytom Staničná 262/27, 906 13 Brezová pod Bradlom o súhlas so zriadením vecného bremena na právo uloženia a údržby inžinierskej siete vodovodnej prípojky na pozemku parcely registra E-KN č. 2234, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie ako diel č. 1 o výmere 5 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1700 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku v zmysle geometrického plánu č. 216/2024 zo dňa 05.12.2024, ktorý vypracoval Ing. Peter Ladislav - GEOLA, s.r.o., Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica, IČO: 366 69 563, úradne overeným dňa 11.12.2024 Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č. G1-540/2024.

Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne.

Po podpise zmluvy o zriadení vecného bremena sú žiadatelia povinní uhradiť správny poplatok vo výške 100 € pri podaní návrhu na vklad na Okresný úrad Myjava, Katastrálny odbor, Moravská 1, 907 01 Myjava.

Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom sú verejné dostupné na internetovej stránke mesta https://www.brezova.sk/modules/file_storage/download.php?file=9d3aae4a%7C981.

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, schválený v Zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6 ods. 7 písm. c). Vecné bremeno sa zriaďuje z dôvodu vybudovanej vodovodnej prípojky k rodinnému domu, lokalita Staničná ul., v k.ú. Brezová pod Bradlom.

II. schvaľuje

A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6 ods. 7 písm. c).

B. súhlas so zriadením vecného bremena:

na právo uloženia a údržby inžinierskej siete vodovodnej prípojky na pozemku parcely registra E-KN č. 2234, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie ako diel č. 1 o výmere 5 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1700 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku v zmysle geometrického plánu č. 216/2024 zo dňa 05.12.2024, ktorý vypracoval Ing. Peter Ladislav - GEOLA, s.r.o., Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica, IČO: 366 69 563, úradne overeným dňa 11.12.2024 Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č. G1-540/2024.

Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne.

Po podpise zmluvy o zriadení vecného bremena sú žiadatelia povinní uhradiť správny poplatok vo výške 100 € pri podaní návrhu na vklad na Okresný úrad Myjava, Katastrálny odbor, Moravská 1, 907 01 Myjava.

Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom sú verejné dostupné na internetovej stránke mesta https://www.brezova.sk/modules/file_storage/download.php?file=9d3aae4a%7C981.

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, schválený v Zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6 ods. 7 písm. c). Vecné bremeno sa zriaďuje z dôvodu vybudovanej vodovodnej prípojky k rodinnému domu, lokalita Staničná ul., v k.ú. Brezová pod Bradlom.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Ciranová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 32/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

žiadosť MUDr. Branislava Líšku, r. Líšku, dátum narodenia, rodné číslo/....., bytom Súmravná 8, 821 02 Bratislava a manželky MUDr. Petry Líškovej, r. Longauerovej, dátum narodenia, rodné číslo/....., bytom Šancová 54, 811 05 Bratislava o predbežný súhlas so zriadením vecného bremena z dôvodu vybudovania inžinierskej siete vodovodnej prípojky na pozemku parcely registra C-KN č. 2857/1, druh zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3022 m², ktorý je zapísaný na LV č. 5328 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku (v rozsahu vymedzenom projektovou dokumentáciou „Dopravné napojenie a vodovodná prípojka“ zo dňa 10/2023, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Marek Kocán, reg. číslo 459*Z*12 Konštrukcie inžinierskych stavieb). Žiadatelia si dajú po schválení predbežného súhlasu so zriadením vecného bremena na vlastné náklady vypracovať porealizačný geometrický plán a následne ho predložia na schválenie MsZ.

Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne.

Po podpise zmluvy o zriadení vecného bremena sú žiadatelia povinní uhradiť správny poplatok vo výške 100 € pri podaní návrhu na vklad na Okresný úrad Myjava, Katastrálny odbor, Moravská 1, 907 01 Myjava.

Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom sú verejné dostupné na internetovej stránke mesta https://www.brezova.sk/modules/file_storage/download.php?file=9d3aae4a%7C981.

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, schválený v Zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6 ods. 7 písm. c). Vecné bremeno sa zriaďuje z dôvodu vybudovania inžinierskej siete vodovodnej prípojky na pozemok reg. C-KN č. 2922/2, druh záhrada, lokalita Ulica Žriedlova dolina vo vlastníctve žiadateľov.

II. schvaľuje

A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6 ods. 7 písm. c).

B. predbežný súhlas so zriadením vecného bremena na pozemku parcely registra C-KN č. 2857/1, druh zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3022 m², ktorý je zapísaný na LV č. 5328 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku (v rozsahu vymedzenom projektovou dokumentáciou „Dopravné napojenie a vodovodná prípojka“ zo dňa 10/2023, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Marek Kocán, reg. číslo 459*Z*12 Konštrukcie inžinierskych stavieb). Žiadatelia si dajú po schválení predbežného súhlasu so zriadením vecného bremena na vlastné náklady vypracovať porealizačný geometrický plán a následne ho predložia na schválenie MsZ.

Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne.

Po podpise zmluvy o zriadení vecného bremena sú žiadatelia povinní uhradiť správny poplatok vo výške 100 € pri podaní návrhu na vklad na Okresný úrad Myjava, Katastrálny odbor, Moravská 1, 907 01 Myjava.

Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom sú verejné dostupné na internetovej stránke mesta https://www.brezova.sk/modules/file_storage/download.php?file=9d3aae4a%7C981.

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, schválený v Zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6 ods. 7 písm. c). Vecné bremeno sa zriaďuje z dôvodu vybudovania inžinierskej siete vodovodnej prípojky na pozemok reg. C-KN č. 2922/2, druh záhrada, lokalita Ulica Žriedlova dolina vo vlastníctve žiadateľov.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Círanová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 33/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

žiadosť Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 358 50 o súhlas s predajom pozemku novovzniknutej parcely registra C-KN č. 3982/6, druh pozemku trvalý trávny porast o celkovej výmere 2m², ktorý vznikol odčlenením ako diel č. 3 od pozemku parcely reg. E-KN č. 7842, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1036 m², evidovaná na LV č. 2578 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku do bezpodielového vlastníctva žiadateľa v zmysle geometrického plánu č. 472/2024 zo dňa 18.11.2024, ktorý vypracovala GEA s.r.o., Janka Kráľa 35, 949 01 Nitra, IČO: 47 029 102, overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č.: G1- 527/2024 dňa 10.12.2024.

Cena predaja je stanovená 2,48 €/ m² v zmysle znaleckého posudku č. 107/2024, ktorý vypracovala Ing. arch. Alica Tichá, Zeleninová 901/4, 851 10 Bratislava - Jarovce, znalkyňa v odbore – Stavebníctvo, odvetvie – Odhad hodnoty nehnuteľností, ev.č. znalca: 913539.
Celková cena predaja je 5,00 €.

Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom sú verejné dostupné na internetovej stránke mesta https://www.brezova.sk/modules/file_storage/download.php?file=9d3aae4a%7C981.

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov a schválený v Zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, ods. 7, písm. c). Predmetný pozemok sa nachádza v ochrannom pásme I. stupňa Vodárenského zdroja a v bezprostrednej blízkosti vodárenského zdroja. V záujme zabezpečenia ochrany predmetného Vodárenského zdroja, ktorý plní verejnoprospešnú funkciu, je určený na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou, ako aj z dôvodu kontroly a údržby bezprostredne príslušného územia odpredajom dôjde k zosúladieniu užívacieho stavu so stavom majetkovo-právnym.

II. schvaľuje

A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6 bod 7 písm. c).

B. súhlas s predajom s predajom pozemku novovzniknutej parcely registra C-KN č. 3982/6, druh pozemku trvalý trávny porast o celkovej výmere 2m², ktorý vznikol odčlenením ako diel č. 3 od pozemku parcely reg. E-KN č. 7842, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1036 m², evidovaná na LV č. 2578 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku do bezpodielového vlastníctva žiadateľa v zmysle geometrického plánu č. 472/2024 zo dňa 18.11.2024, ktorý vypracovala GEA s.r.o., Janka Kráľa 35, 949 01 Nitra, IČO: 47 029 102, overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č.: G1- 527/2024 dňa 10.12.2024.

Cena predaja je stanovená 2,48 €/ m² v zmysle znaleckého posudku č. 107/2024, ktorý vypracovala Ing. arch. Alica Tichá, Zeleninová 901/4, 851 10 Bratislava - Jarovce, znalkyňa v odbore – Stavebníctvo, odvetvie – Odhad hodnoty nehnuteľností, ev.č. znalca: 913539.
Celková cena predaja je 5,00 €.

Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom sú verejné dostupné na internetovej stránke mesta https://www.brezova.sk/modules/file_storage/download.php?file=9d3aae4a%7C981.

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov a schválený v Zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, ods. 7, písm. c). Predmetný pozemok sa nachádza v ochrannom pásme I. stupňa Vodárenského zdroja a v bezprostrednej blízkosti vodárenského zdroja. V záujme zabezpečenia ochrany predmetného Vodárenského zdroja, ktorý plní verejnoprospešnú funkciu, je určený na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou, ako aj z dôvodu kontroly a údržby bezprostredne príslušného územia odpredajom dôjde k zosúladieniu užívacieho stavu so stavom majetkovo-právnym.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Ciranová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 34/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu Mesta Brezová pod Bradlom za rok 2024.

II. berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu Mesta Brezová pod Bradlom za rok 2024.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Ciranová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 35/2025

Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom

I. prerokovalo

Záverečný účet Mesta Brezová pod Bradlom a celoročné hospodárenie za rok 2024

II. berie na vedomie

A. správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2024

B. stanovisko komisie pre financie, rozpočet a investície

C. vysporiadanie schodku po úprave o nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu a ďalšie účelovo určené finančné prostriedky v sume 1 406 953,23 EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zo zostatku finančných operácií vo výške 1 406 953,23 EUR,

III. schvaľuje

A. v súlade s § 16 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie za rok 2024 bez výhrad,

B. zostatok finančných operácií v sume 310 501,48 EUR na tvorbu rezervného fondu podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

C. použitie rezervného fondu vo výške 375 279,08 EUR (zostatok rezervného fondu z roku 2024 vo výške 64 777,60 EUR a prírastok rezervného fondu v roku 2025 v sume 310 501,48 EUR) na vykrytie kapitálových výdavkov a splácanie istiny úverov.

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Ciranová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 36/2025**Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom****I. prerokovalo**

návrh II. zmeny rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2025

II. berie na vedomie

A. stanovisko komisie pre financie, rozpočet a investície k návrhu II. zmeny rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2025

B. rozpočtové opatrenie č. 2/2025, ktorým sa vykonáva II. zmena rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2025

III. schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 3/2025, ktorým sa vykonáva II. zmena rozpočtu mesta Brezová pod Bradlom na rok 2025 tak, ako bola predložená

Rozpočet 2025 po II. zmene:

v €

	2025	II. zmena	po II. zmene
Príjmy celkom	5 138 135	393 710	5 531 845
Výdavky celkom	5 063 533	432 545	5 496 078
Hospodárenie obce	74 602	-38 835	35 767

z toho:

	2025	II. zmena	po II. zmene
Bežné príjmy celkom	4 754 016	-98 335	4 655 681
Bežné výdavky celkom	4 417 414	19 567	4 436 981
Prebytok bežného rozpočtu	336 602	-117 902	218 700

	2025	II. zmena	po II. zmene
Kapitálové príjmy celkom	384 119	-193 678	190 441
Kapitálové výdavky celkom	412 435	412 978	825 413
Schodok kapitálového rozpočtu	-28 316	-606 656	-634 972

	2025	II. zmena	po II. zmene
Príjmové finančné operácie celkom	0	685 723	685 723
Výdavkové finančné operácie celkom	233 684	0	233 684
Hospodárenie z finančných operácií	-233 684	685 723	452 039

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Ciranová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 37/2025**Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom****I. prerokovalo**

žiadosť Cyklistického klubu Bradlo Bike Brezová pod Bradlom zo dňa 8.4.2025 o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na rok 2025 vo výške 3 000,- € na úhradu časti nákladov na organizáciu športového podujatia Časovka na Bradlo 2025 – Memoriál Jána Noska

II. schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na rok 2025 pre Cyklistický klub Bradlo Bike Brezová pod Bradlom vo výške 3 000 € na úhradu časti nákladov na organizáciu športového podujatia Časovka na Bradlo 2025 – Memoriál Jána Noska

Počet prítomných poslancov: 9

za: 9

Ing. Gabriela Čiranová, Ing. Silvia Čuvalová, Daniela Hôlková, Branislav Kovačech, Annemarie Maršová, Mgr. Simona Nemcová, Mgr. Maroš Sadák, Mgr. Eva Ušiaková, Ing. Eva Zekucia

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Jaroslav C i r a n
primátor mesta