

## Uznesenia MsZ Brezová pod Bradlom, konaného dňa 25. 10. 2016

### Uznesenie č. 105 /2016

#### Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

##### I. prerokovalo

návrh programu MsZ Brezová pod Bradlom dňa 25.10. 2016:

1. Otvorenie
2. Schválenie rokovacieho programu
3. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice
4. Pripomienky a námety obyvateľov
5. Výsledky hospodárenia za rok 2015 obchodnej spoločnosti Mestské lesy s. r. o., Brezová pod Bradlom
6. Návrh na prijatie preklenovacieho úveru spoločnosťou Mestské lesy s. r. o., Brezová pod Bradlom
7. Návrh vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nebytových priestorov a pozemku – objektu bývalej Základnej školy na Piešťanskej ulici
8. Záver

##### II. schvaľuje

program MsZ Brezová pod Bradlom dňa 25. 10. 2016.

**Počet prítomných poslancov: 10 z 11**

za: 10

Miroslava Bartošová, Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 106/2016

#### Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

##### A. určuje:

zapisovateľku:

overovateľov zápisnice: Mgr. Dušan Marko, Miroslava Bartošová

návrhovú komisiu: Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová

**Počet prítomných poslancov: 10 z 11**

za: 10

Miroslava Bartošová, Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová

proti: 0

zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 107/2016

#### Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

##### I. prerokovalo

účtovnú závierku obchodnej spoločnosti Mestské lesy, s. r. o. Brezová pod Bradlom za r. 2015

##### II. berie na vedomie

stanovisko komisie pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie, správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky za rok 2015 a stanovisko dozornej rady spoločnosti Mestské lesy s.r.o

### **III. schvaľuje**

účtovnú závierku za rok 2015 zostavená dňa 26.9.2016 spoločnosti Mestské lesy, s. r. o. Brezová pod Bradlom

### **IV. odporúča**

primátorke mesta Brezová pod Bradlom pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia schválenie účtovnej závierky za rok 2015 v zmysle tohto uznesenia.

### **Počet prítomných poslancov: 11 z 11**

za: 10

Miroslava Bartošová, Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Ján Jančí, Anna Kalayová, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová, MUDr. Pavol Tallo

proti: 0

zdržal sa: 1 Jozef Ďuriš

## **Uznesenie č. 108/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom**

#### **I. prerokovalo**

návrh na prijatie preklenovacieho úveru spoločnosťou Mestské lesy s.r.o., IČO: 34141995, so sídlom Cesta SNP 245/2, 906 13 Brezová pod Bradlom, na financovanie projektu EÚ „Rekonštrukcia protipožiarnych lesných ciest v ML Brezová pod Bradlom“ za podmienok v zmysle predloženej záväznej ponuky na financovanie projektu z fondov EÚ zo dňa 6.10.2016 :

- poskytovateľ úveru VÚB a.s.,
- výška úveru 1 000 000,- €,
- doba trvania 12 mesiacov,
- úroková sadzba 3 – mesačný, 6M, resp. 12M EURIBOR +2,70 % p.a.,
- spracovateľský poplatok 0,5 % z objemu poskytnutých prostriedkov t.j. 5 000 EUR,
- odplata za rezervovanie neposkytnutých peňažných prostriedkov alebo nedočerpanie úveru v dohodnutom termíne vo výške 0,9 % p.a.,
- ručenie blankozmenkou dlžníka a zmluvou o zriadení záložného práva na pohľadávku z osobitného dotačného účtu,
- splatnosť po prijatí dotácie od poskytovateľa NFP

#### **II. berie na vedomie**

stanovisko komisie pre ekonomiku, správu majetku a podnikanie k návrhu na prijatie preklenovacieho úveru spoločnosťou MsL s.r.o.

#### **III. schvaľuje**

predložený návrh na prijatie preklenovacieho úveru spoločnosťou Mestské lesy s.r.o. IČO: 34141995, so sídlom Cesta SNP 245/2, 906 13 Brezová pod Bradlom, na financovanie projektu EÚ „Rekonštrukcia protipožiarnych lesných ciest v ML Brezová pod Bradlom“

#### **IV. odporúča**

primátorke mesta Brezová pod Bradlom pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia schváliť návrh konateľa spoločnosti Mestské lesy s.r.o. na podpísanie úverovej zmluvy s VÚB a.s. v zmysle tohto uznesenia.

### **Počet prítomných poslancov: 11 z 11**

za: 8

Miroslava Bartošová, Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Ciranová, Anna Kalayová, Mgr. Dušan

Marko, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová, MUDr. Pavol Tallo

proti: 0

zdržal sa: 2 Ján Jančí, Branislav Kovačech

nehlasoval: 1 Jozef Ďuriš

## Uznesenie č. 109/2016

### Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

#### I. prerokovalo

návrh vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nebytových priestorov a pozemku – bývalého objektu Základnej školy na Piešťanskej ulici, podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka

#### II. poveruje

primátorku mesta, aby vyhlásila v termíne do 28.10.2016, s termínom uzávierky do 28.11.2016 obchodnú verejnú súťaž podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka s nasledovnými podmienkami:

- 1) predmetom návrhu zmluvy bude predaj, najmenej za cenu 350 000 € :
  - a) stavby súpisné č. 12, postavenej na parcele registra C-KN č. 204/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 220 m<sup>2</sup> - bývalej Základnej školy na Piešťanskej ulici, v k.ú. Brezová pod Bradlom, spolu s pozemkom pod stavbou - parcela registra C-KN č. 204/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 220 m<sup>2</sup>,
  - b) stavby súpisné č. 13, postavenej na parcele registra C-KN č. 205, zastavané plochy a nádvoria o výmere 170 m<sup>2</sup> – vedľajší objekt pri bývalej Základnej škole súpisné č. 12 na Piešťanskej ulici, v k.ú. Brezová pod Bradlom, spolu s pozemkom pod stavbou - parcela registra C-KN č. 205, zastavané plochy o výmere 170 m<sup>2</sup>,
  - c) pozemkov prilahlých k objektu bývalej ZŠ súpisné č. 12 a k vedľajšiemu objektu súpisné č. 13 na Piešťanskej ulici:  
parcely registra C-KN č. 203, ostatné plochy a nádvoria o výmere 1 024 m<sup>2</sup>,  
parcely registra C-KN č. 204/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 378 m<sup>2</sup>,  
parcely registra C-KN č. 206/1, záhrada o výmere 1 028 m<sup>2</sup>.
- 2) súťažiaci ponúkne vyhlasovateľovi výšku kúpnej ceny a podnikateľský alebo iný zámer využitia celého objektu, prípadne jednotlivých objektov,
- 3) kritériá hodnotenia súťažných návrhov:  
výška kúpnej ceny – váha kritéria **50 %**,  
predložený podnikateľský zámer využitia nebytových priestorov – váha kritéria **30 %**,  
predpokladaný počet zamestnancov – váha kritéria **20 %**,
- 4) súťažiaci prijíma podmienku, že do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku v sume 1000,- €, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý,
- 5) prednostka MsÚ je poverená organizovať súťaž a splnomocnená doplniť ďalšie podmienky, upravujúce podrobnejšie organizáciu súťaže alebo ochraňujúce záujmy Mesta Brezová pod Bradlom v pozícii vyhlasovateľa.
- 6) uzatvorenie kúpnej zmluvy s víťazom súťaže je podmienené schválením prevodu Mestským zastupiteľstvom v Brezovej pod Bradlom. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo uviesť v podmienkach zmluvy právo odstúpiť od zmluvy ak :
  - víťaz súťaže včas nezaplatí kúpnu cenu v plnej výške,
  - v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam z dôvodu na strane víťaza súťaže,
  - víťaz súťaže nedodrží, alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej zmluve.
- 7) Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom určuje komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v súlade s Čl. 6 bod 3. písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom v zložení: Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Denisa Zuščíková, Ing. Alena Jančia.

### **III. ukladá**

prednostke MsÚ zakotviť do podmienok súťaže :

- 1) vyhradenie práva vyhlasovateľa na zrušenie súťaže,
- 2) vyhradenie práva vyhlasovateľa odmietnuť všetky predložené návrhy.

### **Počet prítomných poslancov: 11 z 11**

za: 11

Miroslava Bartošová, Ing. Ivan Bzdúšek, Ing. Gabriela Círanová, Jozef Ďuriš, Ján Jančí, Anna Kalayová, Branislav Kovačech, Mgr. Dušan Marko, Dušan Ondreička, Mgr. Eliška Reptová, MUDr. Pavol Tallo

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Eva Ušaková  
primátorka mesta